

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. М. Кошеревого, д. 3

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «25» 04 2014 г. в 19⁰⁰ часов.

«30» 04 2014 г.

Дата и время окончания собрания: «30» 04 2014 г. в 19⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: МКД

Форма проведения собрания: _____ (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Сметко Н. Н. - собственника квартиры № 42

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Василюшкин С. А. (ФИО) по доверенности № 468-1/2.1-3д от

«13» 02 2014 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4944,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6040,1 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «25» 04 2014 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 610 кв.м., что составило 10,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум _____ (указать имеется, не имеется)

Собрание _____ (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «25» 04 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «25» 04 2014 г. по «30» 04 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4094,3 кв.м., что составляет 64,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Сметко Н. Н. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Карюжа А. К. (указать Ф.И.О.).
- О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.
- Согласование 1% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА, оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
- О поручении председателю собрания Сметко Н. Н. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Карюжа А. К. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

. Выбрать в качестве председателя собрания Сметко Н. Н. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Карюжа А. К. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА, оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Сметко Н. Н. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Карюта А. К. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

Председатель собрания: Н. Сметко
(подпись)

Сметко Н. Н.
Ф.И.О.

Секретарь собрания: А. Карюта
(подпись)

Карюта А. К.
Ф.И.О.