

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 28А по ул. М. Кашевого в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«10» марта 2019 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «01» 03 2019 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кашевого
д. 28А подъезд Г время: начало в 12⁰⁰ часов, окончание в 15⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «01» 03 2019 г. 15⁰⁰ часов до «10» 03 2019 г. 20⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)

кв. № 21: д. № 28А ул. М. Кашевого, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Корюшиной И.А. (ФИО) кв. № 21
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3842,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3842,5 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 280,5 кв. м,
7,3 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
2487,0 кв.м 64,7 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 27,67,5 кв.м 72,0 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____
(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)
действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Корюшиной И.А. кв.
№ 21 и секретарем общего собрания Дрозденко И.Б. кв. № 55,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Корюшина И.А. кв. № 21
Дрозденко И.Б. кв. № 55
Файтисова Т.В. кв. № 60

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и
содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного
(общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов
определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам,
установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 28А по ул. М. Коссевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить в ооо "МСК-5" Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 28А по ул. М. Коссевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Корунину И.А. собственника кв. № 21, который сообщил с необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Корунину И.А. (ФИО), секретарем общего собрания Дрозденко И.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>2467,5</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Корунина И.А., Дрозденко И.В., Фрейтсера Т.В.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>2467,5</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2767,5	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2767,5	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 28А ул. М. Кашевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Корзушкина И.А. протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 28А по ул. М. Кашевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2767,5	100	0	0	0	0

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № _____ от «30» 03 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 3 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 21


(подпись)

Корзушкин И.А.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 55


(подпись)

Дрозденко И.В.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 21


(подпись)


Корзушкин И.А.
(ФИО)

Собственник кв.№ 55


(подпись)

Дрозденко И.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 60


(подпись)

Фетисова Т.В.
(ФИО)