

«30» ноября 2015 г.

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «29» ноября 2015 г.;- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Косевого д. 28А подъезд 1,- время: в 15<sup>00</sup> часов.

Передача решений собственникам по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до «28» ноября 2015 г.;- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. М. Косевого д. 28А,кв. 55 или кв. 24.Собрание проведено по инициативе Трофименко И.Е. - собственника квартиры № 55

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_\_ » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4449 кв.м.Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3840,6 кв.м.

Принятые решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью

3191,3 кв.м., что составляет 57,06% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Трофименко И.Е. (указать Ф.И.О.),  
в качестве секретари собрания Мищенко В.И. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год - с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 2377 руб с 1 кв.м/мес  
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 14,92 руб с 1 кв.м/мес  
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,25 руб с 1 кв.м/мес
3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:  
- один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретари собрания заверить своими подписями решения собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения копии решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-5», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-5» и у Трофименко И.Е. (ФИО) кв. 55.

**По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:**

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Трофименко И.Е. (указать Ф.И.О.),  
в качестве секретари собрания Мищенко В.И. (указать Ф.И.О.).

**Итоги голосования:**

«ЗА»

100 %

31.12.2016г. в размере ~~2,77~~ руб с кв.м/мес  
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 74,92 руб с 1 кв.м/мес  
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,25 руб с 1 кв.м/мес

**Итоги голосования:**

«ЗА»	<u>66,7</u> %
«ПРОТИВ»	<u>33,3</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом: один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	<u>64,0</u> %
«ПРОТИВ»	<u>36,0</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

4. Возложить обязанность на председатели и секретари собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списки решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК 5», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК 5» и у Трофимко И.Б. (ФИО) кв. 55.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>—</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> %

Председатель собрания

Трофимко И.Б. (ФИО)

Секретарь собрания

Михаилова С.В. (ФИО)