

г. Волгодонск

« 1 » декабря 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось;

- дата: « 16 » 11 2015 г.;

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кошарского д. 28 подъезд 2

- время: в 18.00 часов.

Передача решений собственником по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до « 30 » 11 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Кошарского д. 28 кв. 55 или кв. _____

Собрание проведено по инициативе Голубова А. В. - собственника квартиры № 55

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « _____ » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4851,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3901,1 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 11239 кв.м., что составляет 24,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Голубов А. В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретари собрания Лухманов П. В. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 92,62 руб с кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,92 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 4,7 руб с 1 кв.м/мес
3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом: один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.
4. Возложить обязанность на председателя и секретари собрания заверить своими подписями свои решения собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения свода решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-5», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-5» и у Голубова А. В. (ФИО) кв. 55.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Голубов А. В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретари собрания Лухманов П. В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

31.12.2016г. в размере 27,62 руб с 1 кв.м/мес.

содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,82 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 4,7 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>534</u> %
«ПРОТИВ»	<u>426</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>2</u> %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>516</u> %
«ПРОТИВ»	<u>480</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>34</u> %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями стив решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения стива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-5», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-5» и у Гуксаров А.В. (ФИО) кв. 55

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>343</u> %
«ПРОТИВ»	<u>51</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

Председатель собрания

Гуксаров А.В. (ФИО)

Секретарь собрания

Гуксаров А.В. (ФИО)