

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 24 по ул. М. Кошкова в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

12. 04 2021

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 15.06 » 2021 г:

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошкова
д. 2 подъезд время: начало в 19⁰⁰ часов, окончание в 20⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 15 » 06 2021 г с 19⁰⁰ часов до « 12 » 07 20 г с 18⁰⁰ часов

-адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 67 д. 24 ул. М. Кошкова Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Гусакученковой С.М. (ФИО) кв. № 64
Ростера приват № 26783 от 28.05.1994г.
на основании _____ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3859,0 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3859,0 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м.

0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании

2465,19 кв.м 71,65 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном

голосовании 2465,19 кв.м 71,65 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1):

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника
муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО

«Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на
основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Тимошеву А.Ч кв. № 64 и секретарем общего собрания Яковлеву М.М. кв. № 68 уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение о снятии полномочий председателя совета многоквартирного дома №24 по ул. Маршала Кошешого с А.Г. Левинского:

3. Принять решение о расторжении договора аренды №24-01 от 01.02.2021 года., с компанией ООО «Армада» о передаче в аренду части общего имущества МКД №24 по ул. Маршала Кошешого: части стены (фасада), общей площадью: 5м² расположенной на углах кровельного парапета и части кирпичной стены надстройки (шахты).

4. Избрать совет многоквартирного дома в количестве: 5 чел.

Готарамуко А.Н. кв. № 32 :

Чижеръ А.Н. кв. № 35 :

Кузьминой С.Т. кв. № 24 :

Яковлеву М.М. кв. № 68 :

Тимошеву А.Ч. кв. № 64 :

_____ кв. № _____

5. Избрать председателя совета многоквартирного дома: Корожкову В.В. кв. № 48 .

6. Принять решение об избрании членов счетной комиссии в составе 3^ч человек, уполномоченных на подсчет голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Чижеръ А.Н. кв. № 35 :

Кузьминой С.Т. кв. № 24 :

Тимошеву А.Ч. кв. № 64 .

7. Разместить сообщение на досках объявлений МКД №24 по ул. Маршала Кошешого в г. Волгодонске. Местом хранения решений общего собрания и протокола определить «ООО ЖЭК-5». Срок составления протокола общего собрания - 10 дней с момента окончания срока передачи решений собственников МКД №24 по ул. М. Кошешого в г. Волгодонске Ростовской области.

Слушали:

Инициатора собрания: Пискунову Л.И. собственника кв № 67, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

Предложено:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

Результаты голосования по вопросам повести дня:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Тихунцову А.У. (ФИО), секретарем общего собрания Левинскую М.М. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2765,19	71,85	—	—	—	—

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

снять полномочия председателя совета многоквартирного дома №24 по ул. Маршала Кошевого с А. Т. Левинского кв. №8

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2638,34	67,07	126,85	4,58	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Расторгнуть договор аренды №24-01 от 01.02.2021 г. с компанией ООО «Армада» о передаче в аренду части общего имущества МКД №24 по ул. Маршала Кошевого; части стены (фасада) общей площадью 5М² расположенной на углах кровельного парапета и части кирпичной стены надстройки (шахты)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2673,34	68,33	91,85	3,32	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

Ломарскую Л.Н. кв.№ 32 :
Шморг Л.Н. кв.№ 35 :
Кузьминну С.Т. кв.№ 24 :
Яновскую М.М. кв.№ 68 :
Тимкунову О.И. кв.№ 64 :
_____ кв.№ _____

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2765,19	71,65	—	—	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателя совета МКД.

№	(ФИО) Кандидатуры председателя совета	№ Квартиры
1.	<u>Корсакову В.В.</u>	<u>48</u>

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2714,54	69,84	35,0	1,26	15,35	0,55

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе:

Шморг Л.Н. кв.№ 35
Кузьминой С.Т. кв.№ 24
Тимкуновой О.И. кв.№ 68

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2765,19	71,65	—	—	—	—

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение на досках объявлений МКД №24 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске. Местом хранения решений общего собрания и протокола определить в ООО «ЖЭК-5». Срок составления протокола общего собрания - 10 дней с момента окончания срока передачи решений собственников МКД №24 по ул. Маршала Кошевого в г. Волгодонске, Ростовской области.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2765,19	41,65	—	—	—	—

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «15» 06. 2021 г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД №24 по ул. М. Решевого в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «15» 06 2021 г. по «12» 07 2021 г.

Председатель общего собрания, собственник кв. № 67 Ис — Тимошова А.И.
(подпись) (ФИО)

Секретарь общего собрания, собственник кв. № 68 Ис — Яковлева И.И.
(подпись) (ФИО)

Члены счетной комиссии:

Собственник кв. № 27 Ис — Курочкина С.Г.
(подпись) (ФИО)

Собственник кв. № _____ Ис — Чистова И.И.
(подпись) (ФИО)

Собственник кв. № 67 Ис — Тимошова А.И.
(подпись) (ФИО)