

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 24 по ул. Кашевого в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«26» 08 2017 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «22» 08 2017 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кашевого  
д. 24, подъезд 1 время: начало в 15:30 часов, окончание в 17:00 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «22» 08 2017 г 17 часов до «26» 08 2017 г 17 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)

кв. № 8; д. № 24 ул. Кашевого, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Левинского А. П. (ФИО) кв. № 8  
на основании \_\_\_\_\_ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3854,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3854,5 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 192,6 кв. м,  
5 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
1792,6 кв.м 46,5 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 1984,8 кв.м 51,5 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Левинского А. П. кв.  
№ 8 и секретарем общего собрания Кузнецова С. П. кв. № 27,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Левинский А. П. кв. № 8  
Кузнецова С. П. кв. № 27  
Чиссарь Л. Н. кв. № 35

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и  
содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного  
(общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов  
определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам,  
установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми

собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями ( ПАО «ГНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеперечисленных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 24 по ул. Кашевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО ЖЭК-5, и в кв. №8 по ул. Кашевого-24 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 24 по ул. Кашевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Левинского А.Г. собственника кв. № 8, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### 1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Левинского А.Г. (ФИО), секретарем общего собрания Кузьминку С.Г. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1984,8	100	—	—	—	—

#### 2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Левинский А.Г., Кузьмина С.Г., Чмырь Л.Н.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1984,8	100	—	—	—	—

#### 3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.



«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1984,8	100	—	—	—	—

#### 4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить оплату за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями ( ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1984,8	100	—	—	—	—

#### 5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):


Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 24 по ул. Комарового в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Левинского А.Г., протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 24 по ул. Комарового в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1984,8	100	—	—	—	—

Приложения:


- Листы голосования к протоколу № \_\_\_\_\_ от «26» 08 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 3 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 8

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Левинский А.Г.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)


Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 27

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Кузнецова С.Г.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)


Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 8

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Левинский А.Г.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Собственник кв.№ 27

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Кузнецова С.Г.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Собственник кв.№ 35

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Цыбуль Н.Н.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)