

ПРОТОКОЛ № 84

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 10 по ул. М. Кошьевого в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 7 » 03 2024 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 25 » 02 2024 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошьевого  
д. 10, подъезд 4 время: начало в 12-00 часов, окончание в 13-00 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 25 » 02 2024 г 14-00 часов до « 6 » 03 2024 г 18-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.  
№ 38, ул. М. Кошьевого, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Стариковой М.Н. (ФИО) кв. № 38  
на основании \_\_\_\_\_ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 6160,90 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 6160,90 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,  
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
3569,90 кв.м 57,94 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 3569,90 кв.м 57,94 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Стариковой М.Н. кв.  
№ 38 и секретарем общего собрания Трихоуэло М.А. кв. № 103,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 4 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Величкин А.В. кв. № 99

Сидоров В.В. кв. № 46

Каринова Д.А. кв. № 2

Трихоуэло М.А. кв. № 103

3. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома  
№ 10 по ул. М. Кошьевого Стариковой М.Н. (Ф.И.О.) за  
надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома,  
предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 9000 0 руб., в том числе все  
необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет  
многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД,

4. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 10 по  
ул. М. Кошьевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола  
определить ООО, ЖСК - 4 Срок  
составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи

собственников МКД № 10 по ул. М. Кашевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

**СЛУШАЛИ:**

Инициатора собрания, Старикову Т.Н. собственника кв. № 38, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать председателем общего собрания Старикову Т.Н. (ФИО), секретарем общего собрания Трихулова М.А. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
<u>3569,90</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать счетную комиссию в составе: Трихулова М.А., Смирнов В.Б., Вердускин А.В., Карлова Д.А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3569,90</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**

Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 10 по ул. М. Кашевого, Стариковой Т.Н. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 500,0 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, ежеквартально, ежемесячно) начиная с «01» 03 2024 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>3569,90</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 10 по ул. М. Кашевого в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Стариковой Т.Н., протокола в ООО «ЖЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 10 по ул. Кашевого в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3569,90	100%	0	0	0	0

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № 7/1 от «07» 03 2024 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на - л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на - л.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 32

Иванов  
(подпись)

Иванова И.И.  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 103

Петров  
(подпись)

Петрова Т.А.  
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 99

Александров  
(подпись)

Веркуцкий А.В.  
(ФИО)

Собственник кв.№ \_\_\_\_\_

Смирнов  
(подпись)

Смирнов В.В.  
(ФИО)

Собственник кв.№ 2

Кафеев  
(подпись)

Кафеева Д.А.  
(ФИО)