

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 9 по ул. Татаринки в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 25 » 12 2021 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 10 » 09 2021 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Татаринки, д. 9, подъезд 3 время: начало в 18⁰⁰ часов,
окончание в 18³⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 10 » 09 2021 г 18³⁰ часов до « 20 » 12 2021 г
21⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 240 ул. Татаринки 9, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Тельновой ЛН (ФИО) кв. № 240, на
основании Д/п (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 15235,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 15235,1 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 829,3 кв. м,
7,15 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном
голосовании 10775,95 кв. м 92,85 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-
заочном голосовании 11605,25 кв. м 76,17 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателем общего собрания Тельновой ЛН (ФИО), секретарем собрания Дисенкову ТТ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии в составе: Бабенко М.А
3. Об увеличении стоимости арендной платы за пользование общим имуществом МКД для следующих организаций:

<u>Ростелеком</u>	в размере <u>100</u>	рублей в месяц;
<u>Т.Т.К - Спарк</u>	в размере <u>100</u>	рублей в месяц;
<u>Микрогаз</u>	в размере <u>50</u>	рублей в месяц;
<u>ООО "Нэт Бай Нэт Холдинг"</u>	в размере <u>50</u>	рублей в месяц.
4. О поручении председателю МКД Тельновой ЛН подписать дополнительное соглашение к договору аренды общего имущества многоквартирного дома от имени собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Татаринки.
5. О принятии решения о размещении сообщения, предусмотренного п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Татаринки в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Председатель МКД. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 9 по ул. Татаринки в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Телькову ЛН (ФИО)

Об избрании председателя и секретаря общего собрания для ведения и оформления протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Телькову ЛН (ФИО), секретарем собрания Дасенову ТТ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания Телькову ЛН (ФИО), секретарем собрания Дасенову ТТ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11436.65	98.55	36.4	0.31	132.2	1.14

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Телькову ЛН (ФИО).

Принятие решения о выборе счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать счетную комиссию в составе: Бабенко М.А
Яковенко Н.Н Цойка Л.Н

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать счетную комиссию в составе: Бабенко М.А
Яковенко Н.Н Цойка Л.Н

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11436.65	98.55	36.4	0.31	132.2	1.14

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: Телькову ЛН (ФИО).

Об увеличении стоимости арендной платы за пользование общим имуществом МКД для следующих организаций:

Ростелеком в размере 100 рублей в месяц;
ТТК - Спарк в размере 100 рублей в месяц;
Микроэл в размере 50 рублей в месяц;
ООО "НЭТ Бай НЭТ Холдинг" в размере 50 рублей в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Увеличить стоимость арендной платы за пользование общим имуществом МКД для следующих организаций:

Ростелеком в размере 100 рублей в месяц;
ТТК - Спарк в размере 100 рублей в месяц;
Микроэл в размере 50 рублей в месяц;
ООО "НЭТ Бай НЭТ Холдинг" в размере 50 рублей в месяц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Увеличить стоимость арендной платы за пользование общим имуществом МКД для следующих организаций:

Ростелеком в размере 100 рублей в месяц;

ия

ТТК - Спарк в размере 100 рублей в месяц;
Меккози в размере 50 рублей в месяц;
ООО "НЭТ Бай НЭТ Кондинг" в размере 50 рублей в месяц.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11397.58	98.21	75.47	0.65	132.2	1.14

СЛУШАЛИ:

4. По четвертому вопросу: Тельновой ЛИ (ФИО).
 О поручении председателю МКД Тельновой ЛИ подписать дополнительное соглашение к договору аренды общего имущества многоквартирного дома от имени собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Татарина.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить председателю МКД Тельновой ЛИ подписать дополнительное соглашение к договору аренды общего имущества многоквартирного дома от имени собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Татарина.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Поручить председателю МКД Тельновой ЛИ подписать дополнительное соглашение к договору аренды общего имущества многоквартирного дома от имени собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Татарина.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11397.58	98.21	75.47	0.65	132.2	1.14

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: Тельновой ЛИ (ФИО).
 О принятии решения о размещении сообщения, предусмотренного п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Председатель МКД. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о размещении сообщения, предусмотренного п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Председатель МКД. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принять решение о размещении сообщения, предусмотренного п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Председатель МКД. Срок составления Протокола общего собрания

— 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 9 по у.
Талашки в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11 397.58	98.21	75.47	0.65	132.2	1.14

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очном голосовании;
3. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 18 листах.

Председатель собрания: М | А.Н. Галеевич

Секретарь собрания: Дз | Хисёнова Т.Т.

Счетная комиссия: А.А. Бабеева | Уразаев

Уразаев | Ж

Яковлев И.И. | Имму