

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 9 по ул. Татарщина в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 21 » 11 2019 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 30 » 10 2019 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Татарщина
д. 9, подъезд 3 время: начало в 17³⁰ часов, окончание в 19 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 30 » 10 2019 г 19 часов до « 20 » 11 2019 г 19.⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 240 д. № 9 ул. Татарщина, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Тальковой ИВ (ФИО) кв. № 240
на основании РП (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 15227,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 15227,2 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 11567 кв. м, 7,59 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
10342,1 кв.м 67,96 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 11504,8 кв.м 75,55 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Тальковой ИВ кв.
№ 240 и секретарем общего собрания Расковой ТТ кв. № 145,

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Шибина ЛН кв. № 187
Львова НН кв. № 251
Баденко МА кв. № 179

3. Проведение работ по ремонту ХБК за счет средств целевого сбора, поступивших на счет МКД

4. Избрание совета многоквартирного дома в количестве 11 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Цеваева СВ</u>	<u>18</u>
2	<u>Ласина ВФ</u>	<u>77</u>
3	<u>Мозыкина НВ</u>	<u>89</u>
4	<u>Раскова ТТ</u>	<u>145</u>
5	<u>Умерова НФ</u>	<u>152</u>
6	<u>Шибина ЛН</u>	<u>187</u>
7	<u>Львова НН</u>	<u>251</u>
8	<u>Жевалкина ЕВ</u>	<u>238</u>
9	<u>Талькова ИВ</u>	<u>240</u>
10	<u>Баденко МА</u>	<u>179</u>
11	<u>Аншинов ТА</u>	<u>189</u>

5. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 9 по ул. Таларина, Тальковой АН (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 21000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, ежеквартально начиная с «01» 01 2020 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

6. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Таларина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить председателем МКД ЖКК-3 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 9 по ул. Таларина в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Талькову АН собственника кв. № 240, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Талькову АН (ФИО), секретарем общего собрания Фисенкову ТТ (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11389,5	98,99	115,3	1,01	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Цыбко АН, Бабенин МА, Яковенко НН

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11389,5	98,99	115,3	1,01	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Выполнить работы по ремонту ХБК за счет средств целевого сбора, поступивших на счет МКД

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11260,5	97,88	244,3	2,12	0	0

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 11 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Медведева СФ	18
2	Лавина ВФ	74
3	Мягких ИВ	29
4	Киселова СТ	145
5	Ушарова НЕ	152
6	Цыбина АН	187
7	Баденин МА	179
8	Анненков НЧ	251
9	Жукашова ЕВ	238

10 Тальцова ЛН кв 240 11 Антимова ТА кв 189

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11260,5	97,88	244,3	2,12	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 9 по ул. Татарина, Тальцовой ЛЧ (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 21000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, ежеквартально начиная с «01» 01 2020 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
112234	97,55	216,1	1,88	65,3	0,57

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Тальцовой ЛЧ, протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 9 по ул. Татарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
11339	98,56	165,8	1,44	0	0

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № _____ от «_____» _____ 20__ г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на ___ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 240

[Подпись]
(подпись)

М.И. Тельшова
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ _____

[Подпись]
(подпись)

Дилеева Т.Т.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 181

[Подпись]
(подпись)

Цибина И.И.
(ФИО)

Собственник кв.№ 179

[Подпись]
(подпись)

Бабенко И.И.
(ФИО)

Собственник кв.№ 251

[Подпись]
(подпись)

Яковенко
(ФИО)