

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 9, по ул. Гагарина в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке собрания очно-заочного голосования  
г. Волгодонск "09" 09 2019г.

Форма проведения собрания : очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решения состоялось  
дата : " 11 " 08 2019г.

место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина дом №9  
детская площадка, время начало в 17 часов, окончание в 18<sup>30</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

с " 11 " 08 2019г. 18<sup>30</sup> часов до " 1 " 09 2019г. 10<sup>00</sup> часов  
адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания )  
кв. 240, ул. Гагарина, г. Волгодонск, Ростовская область.

Собрание проведено по инициативе Тильковой МН собственника кв. № 240  
на основании ДП (Правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 15227,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений МКД составляет 15227,2 кв.м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 1370 кв.м. 9 %

Количество голосов собственников, принявших участие в заочном голосовании 9187,2 кв.м. 60,29 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 10557,2 кв.м. 69,29 %.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали :

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации  
(приложение №1)

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателя общего собрания Тилькову кв. № 240

и секретарем общего собрания Дисенкову СТ кв. № 145

уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счетной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на  
подсчет голосов собственников, подписание настоящего протокола и приложений к нему.

Бабенко МН кв. № 179

Львовский НН кв. № 251

Цыбко АИ кв. № 187

3. Принять решение о распределении объема коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании  
и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных  
ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми  
собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.  
При этом объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период,  
не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления  
соответствующего коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном  
доме.

4. Принять решение об уплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании  
общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета в объеме,  
рассчитанном между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади,  
принадлежащей каждому собственнику, который не должен превышать норматив (установленный  
Правительством Ростовской области), на основании расчетных документов, выставляемых  
ресурсоснабжающими организациями (ПАО "ТНС-Энерго Ростов на Дону". ООО Расчетный центр "ВТС",  
МУП "Водоканал" по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.



азместить сообщение, предусмотренное п.3ст.46 ЖК РФ ,на досках Объявлений МКД №9 по ул.Гагарина г.Волгодонске.Место хранения решения общего собрания и протокола определить Председателем МКД ЖЭК-3 срок составления протокола 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД №9 по ул.Гагарина в г.Волгодонске.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания Галюкову ЛН собсв.кв. 240 которая сообщила о необходимости пртнятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу отдельно:

**РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

1.По первому волросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Галюкову ЛН (Ф.И.О.) секретарем общего собрания Дисенкову СТ (Ф.И.О.) для ведения и оформлнения протокола общего собрания

"ЗА"		"ПРОТИВ"		" ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
количество	%	количество	%	количество	%
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
105012	99,5	50,2	0,5	0	0

2.По второму волросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе :

Яковченко НН кв 251 Бабенко МА кв 179

"ЗА"		"ПРОТИВ"		" ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
количество	%	количество	%	количество	%
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
105012	99,5	50,2	0,5	0	0

3.По третьему волросу повестки дня решили (постановили):

Распределять объем коммунальных ресурсов,потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов,определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми собственниками МКД,пропорционально размеру общей площади,принадлежащего каждому собственнику. При этом объем коммунальной услуги,предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги,рассчитанного исходя из нормативов потребления соответствующего коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		" ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
количество	%	количество	%	количество	%
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
10,4361	98,9	154,1	1,1	0	0

4.По четвертому волросу повестки дня решили (постановили):

Производить уплату за коммунальные ресурсы,потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового ) прибора учета в объеме, рассчитаном между всеми собственниками МКД,пропорционально размеру общей площади, принадлежащей каждому собственнику,который не должен превышать норматив (установленный Правительством Ростовской области), на основании расчетных документов,выставляемых ресурсоснабжающими организациями (ПАО "ТНС-Энерго Ростов на Дону".ООО"Расчетный центр "ВТС", МУП "Водоканал" по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		" ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
количество	%	количество	%	количество	%
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших

10450,1 | 98,9 | 151,1 | 11 | 0 | 0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3ст.46 ЖК РФ, на досках Объявлений МКД №9 по ул.Гагарина в г.Волгодонске. Место хранения решения общего собрания и протокола определить Председателем МКД ЖК №3 собственник. Срок составления протокола 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам МКД №9 по ул.Гагарина в г.Волгодонске.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
количество	%	количество	%	количество	%
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
105012	98,9	50,2	0,5	0	0

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № 8/4 от " 1 " 09 2019г. Участников общего собрания собственников помещений в МКД (Приложение №1) на 3 листах.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_ л

Председатель общего собрания

собственник кв.№ 240

[Подпись]  
(подпись)

М.А. Тасмаев  
(ФИО)

Секретарь общего собрания

собственник кв.№ 145

[Подпись]  
(подпись)

Дуеикова Т.Т.  
(ФИО)

Члены счетной комиссии:

собственник кв.№ 179

[Подпись]  
(подпись)

М.А. Бабенко  
(ФИО)

собственник кв.№ 251

[Подпись]  
(подпись)

Яковенко И.И.  
(ФИО)

собственник кв.№ 187

[Подпись]  
(подпись)

Усолье Р.И.  
(ФИО)

