

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 9 по ул. Тагарская в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 30 » апреля 2018 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 22 » апреля 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Тагарская  
д. 9, подъезд 3 время: начало в 13<sup>00</sup> часов, окончание в 14 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 22 » апреля 2018 г 17<sup>00</sup> часов до « 30 » апреля 2018 г 21<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.  
№ 187

ул. Тагарская, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Цыбко А.А., Бабенко М.А.,  
на основании Мельникова Е.В., Толочкова А.А. (ФИО) кв. № 238, 187,  
А.И.И. (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 15225,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 15225,6 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 1255,04 кв. м,  
824 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
3753,2 кв.м 64,06 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 11009,36 кв.м 72,3 %

Испорчено. Собрание правомочно.

Присутствовали:

Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

Приглашенные лица: \_\_\_\_\_

Представители: Управляющей (обслуживающей) организации, Департамента строительства и городского  
хозяйства, общественного Совета НКО «Фонд капитального ремонта, иные лица)

## ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Бабенко М.А. кв. № 145 и секретарем общего собрания Яценкова Т.Т. кв. № 145, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счѐтной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсѐт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Урбанова И.И. кв. № 184  
Антимова Т.А. кв. № 189  
Яковенко Н.И. кв. № 251

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 12 чел.

| №  | Ф.И.О. кандидатов в члены совета | № квартиры |
|----|----------------------------------|------------|
| 1  | <u>Урбанова И.И.</u>             | <u>184</u> |
| 2  | <u>Яценкова Т.Т.</u>             | <u>145</u> |
| 3  | <u>Чайкина Н.В.</u>              | <u>152</u> |
| 4  | <u>Антимова Т.А.</u>             | <u>189</u> |
| 5  | <u>Мадина В.В.</u>               | <u>47</u>  |
| 6. | <u>Талыпова А.И.</u>             | <u>240</u> |

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

| № | Ф.И.О. кандидатуры председателя совета | № квартиры |
|---|--|------------|
| 1 | <u>Талыпова А.И.</u>                   | <u>240</u> |

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 9 по ул. Татарская, Талыпова А.И. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома предусмотренных ЖК РФ оплату (вознаграждение) в размере 2160 руб., в том числе необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на сче многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД, ежеквартально начиная с « 1 » мая 2018 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по ул. Татарская в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокол определить Председателю МКД, ООО "РЭЖ-3" Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 9 по ул. Татарская в г. Волгодонске Ростовской обл.

### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Бабенко М.А. собственника кв. № 145, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.



## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. А кв.

145

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Талыкова А. Н. (ФИО), секретарем общего собрания Асеевскую Т. Т. (ФИО) для ведения и оформления протоколов общих собраний на

| «ЗА»               |                   | «ПРОТИВ»           |                   | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |                   |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| 10904,96           | 99,05%            | — 0                | —                 | 104,4              | 0,95%             |

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Ушбаева А. Н., Антимовца Т. А., Яковлева Н. Н.

| «ЗА»               |                   | «ПРОТИВ»           |                   | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |                   |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| 10904,96           | 99,05%            | 0                  | —                 | 104,4              | 0,95%             |

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 12 чел.

| №  | Ф.И.О. кандидатов в члены совета | № квартиры |
|----|----------------------------------|------------|
| 1  | <u>Ушбаева А. Н.</u>             | <u>187</u> |
| 2  | <u>Асеевская Т. Т.</u>           | <u>145</u> |
| 3  | <u>Ушбаева Н. Б.</u>             | <u>152</u> |
| 4  | <u>Антимовца Т. А.</u>           | <u>189</u> |
| 5  | <u>Маджидов В. Ф.</u>            | <u>77</u>  |
| 6. | <u>Талыкова А. Н.</u>            | <u>240</u> |

| «ЗА»               |                   | «ПРОТИВ»           |                   | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |                   |
|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших | Количество голосов | % проголосовавших |
| 10904,96           | 99,05%            | 0                  | —                 | 104,4              | 0,95%             |

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

| № | Ф.И.О. кандидатуры<br>председателя совета | № квартиры |
|---|---|------------|
| 1 | <i>Таланов А. Н.</i>                      | <i>240</i> |

ставлены  
бственны

Количе  
голос

| «ЗА»                  |                          | «ПРОТИВ»              |                          | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»         |                      |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------|
| Количество<br>голосов | %<br>проголосовав<br>ших | Количество<br>голосов | %<br>проголосовав<br>ших | Количество<br>голосов | %<br>проголос<br>ших |
| <i>10904,96</i>       | <i>99,05%</i>            | <i>0</i>              | <i>—</i>                 | <i>104,4</i>          | <i>0,95%</i>         |

Прилож

**5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома Приложение №1

1. Лист  
собстве  
2. Сооб  
3. Коше

| «ЗА»                  |                          | «ПРОТИВ»              |                          | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»         |                      |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------|
| Количество<br>голосов | %<br>проголосовав<br>ших | Количество<br>голосов | %<br>проголосовав<br>ших | Количество<br>голосов | %<br>проголос<br>ших |
| <i>10904,96</i>       | <i>99,05%</i>            | <i>0</i>              | <i>—</i>                 | <i>104,4</i>          | <i>0,95%</i>         |

Предс  
собств

**6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)**

Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 9 по ул. Телеграфная, Таланов А (Ф.И.О.) надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома предусмотренных ЖК РФ, оплату (вознаграждение) в размере 2160 руб., в том числе необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на многоквартирного дома от аренды общего имущества МКД ежемесячно начиная с 1 мая 2018 г. и до окончания исполнения полномочий совета МКД с полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий).

Секр  
собств

Чле

Соб

Со

| «ЗА»                  |                          | «ПРОТИВ»              |                          | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»         |                       |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Количество<br>голосов | %<br>проголосовав<br>ших | Количество<br>голосов | %<br>проголосовав<br>ших | Количество<br>голосов | %<br>проголос<br>вших |
| <i>10904,96</i>       | <i>99,05%</i>            | <i>0</i>              | <i>—</i>                 | <i>104,4</i>          | <i>0,95%</i>          |

Со

**7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по Телеграфная в г. Волгодонске. 6 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 9 по Телеграфная в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определил председатель совета МКД ООО ЖЭК-3, протокола в ООО «ЖЭК-3». (



ставления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи  
 бственников МКД № 9 по ул. Товарная в г. Волгодонске Ростовской обл.

|                                 | «ЗА»                  |                          | «ПРОТИВ»              |                          | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»         |                          |
|---------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
|                                 | Количество<br>голосов | %<br>проголосовавш<br>их | Количество<br>голосов | %<br>проголосовавш<br>их | Количество<br>голосов | %<br>проголосовавш<br>их |
| «КАЛСЯ»<br>%<br>проголос<br>ших | 10904,96              | 99,05%                   | 0                     | —                        | 104,4                 | 0,95%                    |

0,95%

Приложения:

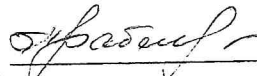
1. Листы голосования к протоколу № 1 от «22» 04 2018 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на 3 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Копии доверенностей представителей собственников помещений МКД - на 0 л.

«ЛСЯ»

%  
проголос  
ших


0,95%

Председатель общего собрания,  
 собственник кв.№ 149

  
 (подпись)

Яковенко М.А.  
 (ФИО)

Секретарь общего собрания,  
 собственник кв.№ 145

  
 (подпись)

Яковенко Т.Т.  
 (ФИО)

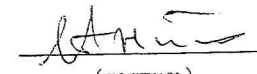
Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 187

  
 (подпись)

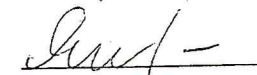
Яковенко Л.Н.  
 (ФИО)

Собственник кв.№ 189

  
 (подпись)

Яковенко Т.В.  
 (ФИО)

Собственник кв.№ 251

  
 (подпись)

Яковенко Н.Н.  
 (ФИО)

И»

%  
голосов  
ших

57%

9 по  
по  
дели  
». С

