

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
*внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 9 по ул. Гагарина в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования*

. Волгодонск

«23» ноября 2017г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «13» ноября 2017г ;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина д. 9, подъезд 2  
время: начало в 18-00 часов, окончание в 19-00 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «13» ноября 2017г 19-00 часов до «23» ноября 2017г 18-00 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания)  
кв. №195, дом № 9 № ул. Гагарина, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Сычева В.Н. (ФИО) кв. № 195 на основании  
ДКП (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 15225,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 15225,6 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 305,63 кв. м, 2 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
7927,24 кв.м 52,1 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 8232,87 кв.м 54,1 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации  
(приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

*(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)*

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

*(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))*

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Выбрать в качестве председателя собрания Сычева В.Н. (*указать ФИО*), в качестве секретаря  
собрания Гончарова М.А. (*указать ФИО*)

2. Выборы счетной комиссии Яковенко, Н.Н., Леонов А.Н., Хорошко О.А.

3. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2018 год:  
с 01.01.2018 г. по 31.12.2018г: в размере 25,28 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 19,55 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 5,73 руб с 1 кв.м/мес

4. Определить размер платы на годы следующие за 2018 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение  
размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31  
декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №9 по ул.  
Гагарина, в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить у  
председателя МКД, протокола общего собрания определить ООО «ЖЭК-3». Срок составления  
Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственникам  
МКД №9 по ул. Гагарина в г. Волгодонске.

**СЛУШАЛИ:**

Инициатора собрания, Сычев В.Н. собственника кв. № 195, который сообщил о необходимости  
принятия решения по вопросам повестки дня.



**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:****1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать председателем общего собрания Сычев В.Н. (ФИО), секретарем общего собрания Гончарову М.А. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
8104,57	98,4	128,3	1,6	0	0

**2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать счетную комиссию в составе: Яковенко Н.Н., Леонов А.Н., Хорошко О.А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
8104,57	98,4	128,3	1,6	0	0

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**

Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2018 год:

с 01.01.2018 г. по 31.12.2018г: в размере 25,28 руб с 1 кв.м/мес в том числе:

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 19,55 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 5,73 руб с 1 кв.м/мес

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
8104,57	98,4	128,3	1,6	0	0

**4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №9 по ул. Гагарина, в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить у председателя МКД, протокола общего собрания определить ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока для передачи собственников МКД №9 по ул.Гагарина в г. Волгодонске.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
0	0	8232,27	100	0	0

**5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №9 по ул. Гагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Сычева В.Н., протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №9 по ул. Гагарина в г. Волгодонске

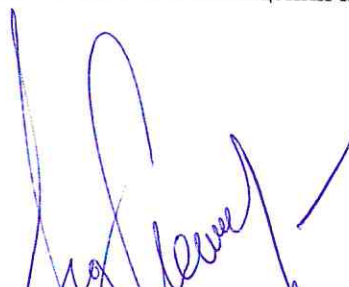

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
8104,57	98,4	128,3	1,6	0	0

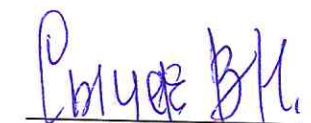
Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № \_\_\_\_\_ от «23» ноября 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на \_ \_ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 125

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 84

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)  
  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)  
Юнзарова М.А.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 251

Собственник кв.№ 204

Собственник кв.№ 39

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)  
  
\_\_\_\_\_  
(подпись)  
  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Яковенко Н.Н.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)  
ЛЕОНОВ А.Н.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)  
Хорошко О.А.  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

