

ПРОТОКОЛ

собрания собственников помещений многоквартирного дома
расположенного по адресу: г. Волгодонск, ул. Гагарина дом № 9

г. Волгодонск

12 декабря 2016г.

Дата начала собрания: 27 ноября 2016г.

Дата и время окончания собрания: 10 декабря 2016г. в 21.00 часов.

Форма проведения собрания: начато путём совместного присутствия и из-за отсутствия кворума, завершено путём заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 15225,3 кв. метров.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 9135,7 кв. метров, что составляет 60 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводилось по инициативе Колосюка Александра Викторовича - собственника квартиры № 138.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии собрания.
3. Выбор способа подсчёта голосов на собрании.
4. Избрание совета МКД.
5. Переизбрание председателя совета МКД.
6. Об утверждении тарифа по содержанию и текущему ремонту на 2016 год.
7. Определение места хранения протокола и решений собственников по вопросам голосования.
8. Разное.

По вопросам повестки дня собственники помещений РЕШИЛИ:

№ вопроса повестки собрания	Формулировки решений по вопросам повестки собрания	Результаты голосования по вопросам повестки дня		
		за	против	возл-ся
1	2	3	4	5
1.	Избрать председателем собрания Колосюка А.В. (кв.138) и секретаря собрания Сычёва В.Н. (кв.195).	9033,9 (98,88%)	36,2 (0,39%)	65,6 (0,71%)
2.	Поручить председателю и секретарю собрания произвести подсчёт голосов.	8886,5 (97,27%)	131,4 (1,43%)	117,8 (1,28%)

1	2			
3.	Подсчёт голосов вести по принципу: один квадратный метр, принадлежащий собственнику – один голос.	8807,6 (9,64%)	131,4 (1,43%)	196,7 (2,15%)
4.	Избрать совет МКД в количестве 15 человек в составе: Хорошко О.А. (кв.39), Гончарова М.А.(кв.84), Дисенова Г.Г.(145), Бабенко М.А.(кв.179), Леонов А.Н. (кв.204), Яковенко Н.Н. (кв. 251), Сычѐв В.Н.(кв. 195)	9034,1 (98,88%)	-	101,6 (1,11%)
5.	Избрать председателем МКД Сычѐва Василия Николаевича (кв.195)	8622,4 (94,38%)	99,1 (1,08%)	414,2 (4,53%)
6.	Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2017 год с 01.01.2017г до 31.12.2017г. в размере 24,31 руб. с 1 кв./мес в том числе: - содержание:(в т.ч.управление) общего имущества МКД: 18,80 руб. с 1 кв./мес - текущий ремонт общего имущества МКД: 5,51 руб. с 1 кв./мес	7232,5 (79,16%)	1551,7 (16,98%)	351,5 (3,84%)
7.	Решения и 1-й экз. протокола собрания в шнуре, передать по акту в управляющую организацию ООО «ЖЭК-3», 2-й экз. хранить в материалах совета МКД	9019,9 (98,73%)	50,2 (0,54%)	65,6 (0,71%)

По всем вопросам повестки дня приняты положительные решения, составляющие более 50% голосов.

Председатель собрания

А.В.Колосюк

Секретарь собрания

В.Н. Сычѐв