

г. Волгодонск

« 27 » 11 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 27 » 11 2015 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина д. 5-Б подъезд \_\_\_\_\_,

- время: в \_\_\_\_\_ часов.

Передана решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до « 27 » 11 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Гагарина, д. 5-Б, кв. 27 или кв. 53.

Собрание проведено по инициативе Михиловой Н.И., Новиковой С.И. собственника квартиры № 27, 33

Интересы муниципального образования как собственника помещений и многоквартирном доме представляет Шайтан А.А. (ФИО) по доверенности №806-1/7.1-1-33

от «12» 05 2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2528,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2236,6 кв.м.

Принята решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью

4166,7 кв.м., что составляет 53,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Михиловой Л.Н. (указать Ф.И.О.), в качестве секретари собрания Новикову Н.И. (указать Ф.И.О.).
2. На основании предложения инициаторов собрания определить размер платы за содержание (в т.ч. управление) и текущий ремонт общего имущества МКД на 2016 год с учетом инфляции - 6,4%, утв. Госдумой РФ, в сумме 19,59 руб. за 1 кв.м. в месяц, где: 15,14 руб. - содержание; 4,45 руб. - текущий ремонт.
- 2а. На основании предложения ООО «ЖЭК-2» определить размер платы за содержание (в т.ч. управление) в текущий ремонт общего имущества МКД на 2016 год в сумме 22,08 руб. за 1 кв.м. в месяц, где: 17,07 руб. - содержание; 5,01 - текущий ремонт.
3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания подписать решения собственников, принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД не позднее чем через десять дней после проведения собрания представить в ООО «ЖЭК-2». Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения решения общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения кв.10 дома 5Б по ул. Гагарина г. Волгодонска.
- 4 Обратиться в ЖЭК с просьбой помочь открыть спецсчета дома при региональном операторе, для зачисления средств на капитальный ремонт.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Михилову Л.Н. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Новикову Н.И. (указать Ф.И.О.).

Итого голосование:

ремонт.

Итоги голосования:

«ЗА» 42,9 %  
«ПРОТИВ» 57,1 %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

2а. На основании предложения ООО «ЖЭК-2» определить размер платы за содержание (в т.ч. управление) и текущий ремонт общего имущества МКД на 2016 год в сумме 22,08 руб. за 1 кв.м. в месяц, где: 17,07 руб. – содержание; 5,01 – текущий ремонт.

Итоги голосования:

«ЗА» 59,1 %  
«ПРОТИВ» 40,9 %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

3. Возложить обязанность на председатели и секретари собрания подписать решения собственников, принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД не позднее чем через десять дней после проведения собрания представить в ООО «ЖЭК-2». Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения решения общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения кв.10 дома 5Б по ул. Гагарина г. Волгодонска.

Итоги голосования:

«ЗА» 61,5 %  
«ПРОТИВ» 38,5 %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

4 Обратиться в ЖЭК с просьбой помочь открытию спецсчёта дома при региональном операторе, для зачисления средств на капитальный ремонт.

Итоги голосования:

«ЗА» 33,8 %  
«ПРОТИВ» 66,2 %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

Председатель собрания Мисф, Максимов ИИ (ФИО)

Секретарь собрания Гол, Лобикова ИИ (ФИО)