

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме № 4/3 по ул. Вазариска

г. Волгодонск

« 24 » ноября 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 24 » ноября 2015 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Вазариска, д. 4/3 подъезд _____,

- время: в 16:00 часам.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялась в срок до « 24 » ноября 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Вазариска, д. 4/3, кв. 165 или кв. _____

Собрание проведено по инициативе Аришковой Т.С. - собственника квартиры № 165

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____

от « _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 18894,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 16459,1 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 8699,91 кв.м., что составляет 53 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Аришковой Тамары Ос. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Васильеву Веру Алекс. (указать Ф.И.О.).
2. Избрание совета многоквартирного дома в количестве _____ чел.

№	Ф.И.О. кандидат(ов) в члены совета	№ квартиры
1	<u>Аришкова Тамара Ос.</u>	<u>165</u>
2	<u>Васильева Вера Алекс.</u>	<u>162</u>
3	<u>Аришкова Тамара Ос.</u>	<u>21</u>
4	<u>Аришкова Ольга Алекс.</u>	<u>187</u>
5	<u>Аришкова Вера Алекс.</u>	<u>177</u>
6	<u>Аришкова Вера Алекс.</u>	<u>37</u>
7	<u>Аришкова Тамара Ос.</u>	<u>76</u>

3. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Аришкову Тамару Ос.</u>	<u>165</u>
2	<u>А</u>	

4. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 4/3 по ул. Вазариска, Аришковой Т.С. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 40 000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома на текущий ремонт общего имущества МКД, ежеквартально начиная с «01» декабря 2015г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). И утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств».
5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнуре решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и поместить копии протокола на общий электронный МКД с указанием даты и фамилии инициатора собрания.

По вопросам повестки дня РЕШЕНИИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Арсениову Галину Ос. (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Борисова И.А. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — %

2. Избрать совет многоквартирного дома в количестве чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Арсениова Галина Освет</u>	<u>165</u>	
2	<u>Борисова Илья Александр</u>	<u>177</u>	
3	<u>Иванов Александр Иванович</u>	<u>27</u>	
4	<u>Иванов Алексей Александрович</u>	<u>187</u>	
5	<u>Борисова Валентина Сергеевна</u>	<u>177</u>	
6	<u>Борисова Илья Александрович</u>	<u>177</u>	
7	<u>Борисова Илья Александрович</u>	<u>177</u>	

3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Арсениову Галину Освет</u>	<u>165</u>	
2			
3			
...			

4. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома № 165 по ул. Богаркина Арсениову Г.О. (Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 40 000 руб., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома на текущий ремонт общего имущества МКД, ежеквартально начиная с «01» декабря 2015г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). И утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — %

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в шнуре решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-1».

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — %

Председатель собрания

Арсениову Г.О.

(ФИО)