

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Захарьина, д. 37/3

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «10» 04 2014 г. в 18⁰⁰ часов.

«15» 04 2014 г.

Дата и время окончания собрания: «15» 04 2014 г. в 17⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: во дворе дома

Форма проведения собрания: заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Левченко Р.И. - собственника квартиры № 204

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Вислюцкий С.А. (ФИО) по доверенности № 468-1/71-32 от «13» 02 2014 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 18894,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 16450,6 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование) «15» 04 2014 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 1650 кв.м., что составило 10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум _____ (указать имеется, не имеется)

Собрание _____ (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «10» 04 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «10» 04 2014 г. по «15» 04 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 10199,4 кв.м., что составляет 62 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Левченко Р.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Киреева Л.Ф. (указать Ф.И.О.).
- О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.
- Согласование 1% оплаты (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.
- О поручении председателю собрания Левченко (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Кирееву (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

. Выбрать в качестве председателя собрания Левченко (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Киреева (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- О проведении работ по обустройству придомовой территории (установка МАФов) и заключению договора с подрядной организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

- Согласовать 1% оплату (софинансирование) обустройства придомовой территории (установка МАФов), за счет средств ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА оплачиваемых собственниками дома и поступающими на лицевой счет дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 %

4. Поручить председателю собрания Левченко (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Киреева (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) на хранение Управляющей организации;

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
«ПРОТИВ» 0%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0%

Председатель собрания: Левченко (подпись) Левченко П.И. Ф.И.О.
Секретарь собрания: [подпись] (подпись) Киреева Е.В. Ф.И.О.