

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, улица Гагарина д.31
проведенного в форме заочного голосования

ул. Гагарина

31

«20»

11

2015 г.

место проведения

Вид собрания (годовой / внеочередное) Внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе собственника
квартиры (нежилого помещения) № 105 Климова Э.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 9452,70 кв.м, в том числе общая площадь жилых помещений:
7451,60 кв.м, общая площадь нежилых помещений: 0,00 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7451,60 (100%).

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «10» ноября 2015г.
присутствовали собственники помещений общей площадью 145,0 кв.м., что составило 1,53% площади
жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум не имеется. Собрание не правомочно.

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания
путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «10» ноября 2015г. решением общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного
голосования с «11» ноября 2015г. по «20» ноября 2015г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4576,83 кв.м.,
что составляет с 1,52% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум
имеется. Собрание проведено

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Климова В. В. (указать Ф.И.О.),
в качестве секретаря собрания Федорова Р. А. (указать Ф.И.О.).
- Об утверждении Положения «О порядке проведения общих собраний собственников помещений
многоквартирного дома».
- Об утверждении места хранения протоколов голосования.
- О назначении ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования
собственников Брахова А. В. (собственник кв. 91).
- О выборе места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников
помещений и его решении.
- Об освобождении от исполнения обязанностей председателя Совета многоквартирного дома
Мещалов В. И. с «01» декабря 2015г.
- О переизбрании совета многоквартирного дома в количестве 5 чел. с «01» декабря 2015г.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Климова В. В.</u>	<u>91</u>
2	<u>Федорова Р. А.</u>	<u>4</u>
3	<u>Климова В. И.</u>	<u>62</u>
4	<u>Климова А. Т.</u>	<u>148</u>
5	<u>Шуртвалова Т. А.</u>	<u>181</u>

- Утверждение в качестве председателя Совета многоквартирного дома с «01» декабря 2015г.
Брахова А. В.
- Утверждение Положения о совете и о председателе совета многоквартирного дома.
- О направлении копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

11. Об обязанности управляющей организации выполнить решения собственников помещений принятые на общем собрании собственников помещений согласно настоящего протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №31 по ул. Гагарина с 01.12.2015г.

12. Об утверждении с «01» декабря 2015г. ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома из расчета 1,00 руб. с 1м2, с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №31 по ул. Гагарина, г. Волгодонск. О выплате вознаграждения председателю совета МКД после вычета установленных законодательством РФ, обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора поручения.

**Результаты голосования
по вопросам повестки дня:**

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах)		
		«за»	«против»	«воздержался»
1.	<p>Об избрании председателя и секретари общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме</p> <p><u>Принято решение:</u> Избрать председателем общего собрания <u>Мудрышев В.А.</u> (собственник кв. 62), секретарем общего собрания <u>Федосеева В.</u> (собственник кв. 4).</p>	100%		
2.	<p>Об утверждении Положения «О порядке проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома».</p> <p><u>Принято решение:</u> Утвердить положения «О порядке проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома».</p>	100%		
3.	<p>Об утверждении места хранения протоколов голосования</p> <p><u>Принято решение:</u> Утвердить место хранения протоколов голосования по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, <u>ул. Гагарина д. 31 кв. 21</u></p>	100%		
4.	<p>О назначении ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования собственников многоквартирного дома</p> <p><u>Принято решение:</u> Назначить ответственным за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования многоквартирного дома <u>Срахов А.В.</u> (собственник кв. 31)</p>	100%		
5.	<p>О выборе места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях</p> <p><u>Принято решение:</u> Уведомить собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых ими решениях путем размещения сообщения на информационных досках объявлений на каждом подъезде МКД №31 по ул. Гагарина</p>	100%		
6.	Об освобождении от исполнения обязанностей			