

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 3А по ул. Гларина в г. Волгодонске РС  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 28 » мая 2022 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 14 » мая 2022 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гларина  
д. 3а, подъезд 1 время: начало в 18<sup>00</sup> часов, окончание в 19<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 14 » мая 2022 г 18<sup>00</sup> часов до « 28 » мая 2022 г 18<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 3: ул. Гларина д. 3а, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Дорожова А.Н. (ФИО) кв. № 3  
на основании \_\_\_\_\_ (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 2764,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2764,9 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 1825,5 кв. м. 66 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 1825,5 кв.м 66 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 1825,5 кв.м 66 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)  
действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Дорожова А.Н. кв. № 3 и секретарем общего собрания Колыва Н.А. кв. № 34, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Перовелта М.А. кв. № 35

Щеняко А.М. кв. № 29

Нелиферова С.В. кв. № 3

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 2 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Дорожов А.Н.</u>	<u>3</u>
2	<u>Колыва Н.А.</u>	<u>34</u>
3		
4		
5		
...		

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<i>Дударев А. Н.</i>	3

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Утвердить Приложение №2 договора управления № 12 от 01.01.2015г

7. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 60,00 руб. с каждой квартиры ежемесячно с «01» июня 2022г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-2» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту

8. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №3А по ул. Гагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-2» Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 3А по ул. Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

**СЛУШАЛИ:**

Инициатора собрания, *Дударева А. Н.* собственника кв. № 3, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания *Дударева А. Н.* (ФИО), секретарем общего собрания *Князев Н. А.* (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1825,5	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: *Дударева А. Н.*, *Князев Н. А.*, *Шушкова И. И.*  
*Шушкова С. В.*

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1825,5	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве \_\_\_\_\_ чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<i>Дударев А. Н.</i>	3
2	<i>Князев Н. А.</i>	34
3		
4		
5		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1825,5	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Курочев Д. Н.	3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1825,5	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1825,5	100%	0	0	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Утвердить Приложение №2 договора управления № 12 от 01.01.2015г

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1825,5	100	0	0	0	0

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 60,00 руб. с каждой квартиры ежемесячно с «01» июня 2022г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-2» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
1825,5	100	0	0	0	0

8. По восьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №3А по ул. Гагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить в ООО «ЖЭК 2». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД №3А по ул. Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
18255	100	0	0	0	0

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) состоявшееся «14» мая 2022 г.
3. Приложение №2 решение собственников МКД № 3А по ул. Гагарина в г. Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование) проходившее с «14» мая 2022 г. по «18» мая 2022 г.
4. Приложение № 3 Положение председателя и совета МКД
- 5 Приложение № 2 договора управления МКД № 12 от 01.01.2015г

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 3

Д

(подпись)

Донорев А.Н.

(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 34

К

(подпись)

Кочалева И.А.

(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 35

Р

(подпись)

Ромашова М.А.

(ФИО)

Собственник кв.№ 29

Шуш

(подпись)

Шушова И.И.

(ФИО)

Собственник кв.№ 3

К

(подпись)

Климова В.В.

(ФИО)