

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Гагарина д. 27

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «9» 03 2014 г. в 9⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «19» 03 2014 г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: во дворе дома №27

Форма проведения собрания: заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе кв. содр. Осарга Л.А. собственника квартиры № 117

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Биселюшкин С.А. (ФИО) по доверенности № 468-2/21-32 от « » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 8752 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7425,7 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очное голосование «9» 03 2014 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 2337 кв.м., что составило 31 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум (указать имеется, не имеется)

Собрание (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очное голосование) «9» 03 2014 г решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «9» 03 2014 г по «19» 03 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3898,14 кв.м., что составляет 52,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Осарга Л.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Кожешкин Н.В. (указать Ф.И.О.).
- Избрание совета многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Зориса Л.В.</u>	<u>52</u>
2	<u>Галактионов А.Н.</u>	<u>59</u>
3	<u>Ткачев В.В.</u>	<u>80</u>
4	<u>Фрагко Л.В.</u>	<u>1</u>
5	<u>Кожешкина Н.В.</u>	<u>141</u>
...	<u>Курис В.А.</u>	<u>29</u>

- Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Курис В.А.</u>	<u>59</u>
2		
3		
...		

- Утверждение положения о совете многоквартирного дома Приложение №1
- Утверждение положения о председателе совета многоквартирного дома Приложение №2
- Утверждение денежного вознаграждения председателю совета МКД

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Осегина А.А (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Колесниченко И.В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %

2. Избрать совет многоквартирного дома в количестве чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	итоги голосования
1	<u>Зорина Л.В</u>	<u>52</u>	} <u>за 100 %</u>
2	<u>Толокшинов А.Н.</u>	<u>59</u>	
3	<u>Викова В.И</u>	<u>20</u>	
4	<u>Фраденко Л.В.</u>	<u>1</u>	
5	<u>Колесниченко И.В.</u>	<u>141</u>	
...	<u>Курин В.А</u>	<u>29</u>	

3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры	итоги голосования
1			
2	<u>Курин В.А</u>	<u>29</u>	<u>за 100 %</u>
3			
...			

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома Приложение №1

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %

5. Утвердить положение о председателе совета многоквартирного дома Приложение №2

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %

6. Утвердить денежное вознаграждение председателю совета МКД в размере **7000** рублей из средств текущего ремонта с учетом налогов **9380** рублей, ежемесячно.

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %

Приложение № 1 – Положение о совете многоквартирного дома

Приложение №2 - Положение о председателе совета многоквартирного дома.

Председатель собрания:

Осегин А.А

Секретарь собрания:

Колесниченко И.В