

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 25 по ул. Салернская

г. Волгодонск

«29» ноября 2016 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопроса повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «21» ноября 2016 г.;

- место (адрес): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Салернская, д. 25 подъезд 1.

- время: в 18:00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до «29» ноября 2016 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Салернская, д. 25,

кв. 12 или кв. 20.

Собрание проведено по инициативе Евсеевой Н. Я. собственника квартиры № 33

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет — / — / — (ФИО) по доверенности № — / — / —

от «—» — / — 20— г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2241,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2005,7 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью

1.6140 кв.м., что составляет 52 % площади жилых и нежилых помещений

многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Муромову Т. А. (указать Ф.И.О.),  
в качестве секретаря собрания Черкова А. Н. (указать Ф.И.О.).

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2017 год с 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. в размере 24,31 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 18,80 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 5,51 руб с 1 кв.м/мес

3. Определить размер платы на годы следующие за 2017 годом:

один раз в год: размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями

свои решения собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями.

Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту

размещения. Определить место хранения шнуров решений общего собрания МКД, протокола,

сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-4», передачу осуществить

по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-4» и у — / — / — (ФИО)

кв. —.

### По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Муромову Т. А. (указать Ф.И.О.),

в качестве секретаря собрания Черкова А. Н. (указать Ф.И.О.).

### Итоги голосования:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — %

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2017 год с 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. в размере 24, 31 руб с 1 кв.м/мес  
 - содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 18 80 руб с 1 кв.м/мес  
 - текущий ремонт общего имущества МКД: 5 51 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА» 92,5 %  
 «ПРОТИВ» 2,5 %  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2017 годом: один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА» 92,5 %  
 «ПРОТИВ» 3,5 %  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,6 %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сивя решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения сивя решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-4», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК 4» и у \_\_\_\_\_ (ФИО) кв. \_\_\_\_\_

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %  
 «ПРОТИВ» — %  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — %

Председатель собрания

Муравь-1 Муравина Т. (ФИО)

Секретарь собрания

Мерз 1 Вернова А. (ФИО)