

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Галарина, д. 21

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «15» 11 г. в 14⁰⁰ часов.

«24» 11 2014 г.

Дата и время окончания собрания: «23» 11 г. в 14⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: МКД.

Форма проведения собрания: заочное (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Переловской - собственника квартиры № 26

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет
А.Н. Цацулин (ФИО) по доверенности № _____ от « » 201 г., выданной Администрацией
города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2518,12 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2011,5 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «15» 11 2014 г.
присутствовали собственники помещений общей площадью 2011,5 кв.м., что составило
10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание неправо (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего
собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «15» 11 2014 г.
решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем
проведения заочного голосования с «15» 11 2014 г. по «23» 11 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью
1304,1 кв.м., что составляет 64,8 % площади жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

***Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного
присутствия данный абзац исключить.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания: Переловская И.Д. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Кеминина Т.Д. (ФИО)
- Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 10 от 01.01.2015г, который
является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и
обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 21
по ул. Галарина
- Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД
- Утверждение положения о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного
дома. Приложение №4
- Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве
решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 21
по ул. Галарина 2 от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками
на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который
заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить
акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД,
протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-4».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Переловская И.Д. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Кеминина Т.Д. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА» 100 %
«ПРОТИВ» — %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 90 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 81 по ул. Галерная

Итоги голосования:

| | |
|----------------|--------------|
| «ЗА» | <u>100</u> % |
| «ПРОТИВ» | <u>-</u> % |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | <u>-</u> % |

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

Итоги голосования:

| | |
|----------------|--------------|
| «ЗА» | <u>100</u> % |
| «ПРОТИВ» | <u>-</u> % |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | <u>-</u> % |

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4


Итоги голосования:

| | |
|----------------|--------------|
| «ЗА» | <u>100</u> % |
| «ПРОТИВ» | <u>-</u> % |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | <u>-</u> % |

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в списке решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 91 по ул. Галерная от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-4».

Итоги голосования:

| | |
|----------------|--------------|
| «ЗА» | <u>100</u> % |
| «ПРОТИВ» | <u>-</u> % |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | <u>-</u> % |

Председатель собрания: 
(подпись)

Сергеева И.Р.
Ф.И.О.

Секретарь собрания: 
(подпись)

Камнищева М.Р.
Ф.И.О.