

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 20 по ул. Гагарина в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

«10» октября 2019г

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «11» сентября 2019г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина д.20,
подъезд 1 время: начало в 17⁰⁰ часов, окончание в 18⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «11» сентября 2019г 18⁰⁰ часов до «10» октября 2019г 18⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания):
ул. Гагарина, д. 20, кв. 3, г.

Собрание проведено по инициативе Жуковой А.В. (ФИО) кв. № 3
на основании договора приватизации (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 8 572,80 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 8 572,80 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 449,34 кв. м,
8,4 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
3564,77 кв.м 41,6 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 4314,11 кв.м 50,3 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений

представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Жукова А.В.
кв. № 3 и секретарем общего собрания Еремеево А.А. кв. № 41,
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 6 человек, уполномоченных на
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Жукова А.В. кв. № 3

Еремеево А.А. кв. № 41

Мартынова Е.Н. кв. № 144

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Жукова А.В.	3
2	Еремеево А.А.	3
3	Мартынова Е.Н.	144
4	Минаева С.Н.	144
5	Еремеево А.А.	41
6	Мартынов В.А.	120

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<i>Жукова А.В.</i>	<i>3</i>

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД №20 по ул.Гагарина *Жукова А.В.* (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере *4,5* руб. с *3 кв.м* кв.м ежемесячно с «*1*» *октября* 2019г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-3» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №20 по ул.Гагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить *ООО ЖЭК 3* Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №20 по ул.Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, *Жукова А.В.* собственника кв. № *3*, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания *Жукова А.В.* (ФИО), секретарем общего собрания *Ершенико А.А.* (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<i>4314, 11</i>	<i>100%</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: *Жукова А.В., Ершенико А.А., Мухоморова Е.А.*

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<i>4314, 11</i>	<i>100%</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве *6* чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Жукова А.В.	3
2	Жуков В.И.	3
3	Морозова Е.И.	147
4	Иванова С.И.	147
5	Ермилов А.И.	41
6	Иванов В.И.	120

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4314,11	100%	0	0	0	0

4. По четвёртому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Жукова А.В.	3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4314,11	100%	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4314,11	100%	0	0	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД №20 по ул.Гагарина Жукова А.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1,50 руб. с 1 кв. м кв.м ежемесячно с «1» октября 2019г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-3» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4314,11	100%	0	0	0	0

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД №20 по ул. Гагарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Зукова А.В., протокола в ООО «ЖЭК-3». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД №20 по ул. Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4314, 18	100%	0	0	0	0

Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № _____ от «10» 10 2019 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на ___ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 2 л.
3. Копии доверенностей представителей собственников помещений МКД - на ___ л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 3

Зуков
(подпись)

Зукова А.В.
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ _____

Сидорова
(подпись)

Сидорова А.В.
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 3

Марты
(подпись)

Вудачев Д.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 144

Марты
(подпись)

Мартынов Е.В.
(ФИО)

Собственник кв.№ 120

Апары
(подпись)

Апарышев В.А.
(ФИО)

Собственник кв.№ 117
Собственник кв.№ 41
Собственник кв.№ 3

Ду
Сидорова
Зуков

Иванова С.К.
Зверевский А.А.
Зукова А.В.