

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном Доме № 20 по ул. Гагарина

г. Волгодонск

«15» декабря 2015г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «03» декабря 2015г.;

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина д. 20 подъезд 3,

- время: в 18-00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялось в срок до « 15» декабря 2015г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Гагарина, д. 20, кв. 88.

Собрание проведено по инициативе Сагитовой Е.Н.- собственника квартиры № 88

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шайтан А.А. (ФИО) по доверенности №806-1/7.1-1-33

от «12»05. 2015г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 9951,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 8522,9 кв.м.

Приняты решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 4355,21 кв.м., что составляет 51,1% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Сагитову Е.Н. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Еременко Л.А. (указать Ф.И.О.).

2. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома №20 по ул.Гагарина, Сагитовой Е.Н.(Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 1,30руб.за 1 кв.м, в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома на текущий ремонт общего имущества МКД, ежеквартально начиная с «01»01. 2016г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). И утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств».

3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в спиле решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения, протокола и акта, составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЖ-3» и у Сагитовой Е.Н.(ФИО) кв. №88

По вопросам повестки дня собраний помещений.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Сигитову Е.Н.(указать Ф.И.О.), в качестве секретара собрания Еременко Л.А. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

2. Установить за счет средств собственников МКД председателю совета многоквартирного дома №20 по ул.Гагарина, Сигитовой Е.Н.(Ф.И.О.) за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ и договором возмездного оказания услуг, оплату (вознаграждение) в размере 1,30руб. За 1 кв.м., в том числе все необходимые к уплате налоги и сборы. Выплату производить из средств, поступающих на счет многоквартирного дома на текущий ремонт общего имущества МКД, ежеквартально начиная с «01»/01, 2016г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). И утвердить условия договора «Возмездного оказания услуг по перечислению денежных средств».

Итоги голосования:

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

3. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в силе решение общего собрания собственников. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения, протокола и акта, составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-3» и у Сигитовой Е.Н.(Ф.И.О.) кв. №88.

«ЗА»	100 %
«ПРОТИВ»	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %

Председатель собрания:


(подпись)

Сигитова Е.Н. (Ф.И.О.)

Секретарь собрания:


(подпись)

Еременко Л.А. (Ф.И.О.)