

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 2 по пер. Гагарина
в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 20 » 06 2020г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 12 » 06 2020 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул.

Гагарина д. 2, подъезд 4
время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 20 » 06 2020 г 19⁰⁰ часов до « 20 » 06 2020
_____ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 145

ул. Гагарина, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Семкина ЗЖ (ФИО) кв. № 145, на основании _____

(правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 11539 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД _____ кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 1919,1 кв. м, 16,6 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 5846,2 кв.м 50,7 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 7765,53 кв.м 67,1 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1)

2. Интересы муниципального образования «город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений _____ предоставляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

Действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Семкина ЗЖ (ФИО) кв. № 145 и секретарем общего собрания Муромов В.И. кв. № 69, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счетной комиссии в составе _____ человек, уполномоченных на подсчет голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

<u>Новоселова А.И.</u>	кв. № <u>32</u>
<u>Сасова З.И.</u>	кв. № <u>149</u>
<u>Хатасонова А.Г.</u>	кв. № <u>109</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Поручить председателю МКД Семиной З.К. подписать договор № _____ от _____ аренды земельного участка от имени собственников помещений многоквартирного дома № 2 по пер. Гагарина, в г. Волгодонске.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
7765,53	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Передать в аренду Журицкой Н.А. земельный участок 24 кв.м. многоквартирного дома № 2 по пер. Гагарина в г. Волгодонске за плату на условиях указанных в договоре № _____ от _____ и утвердить условия данного договора в списке заверенным председателем и секретарем настоящего собрания. (подп. 3 п. 2 ст. 44 ЖК РФ)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
7765,53	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Произвести присоединение к сетям электроснабжения, находящиеся по адресу: г. Волгодонск, пер. Гагарина, д. 2 отдельной линией от вводного устройства (вводно - распределительного устройства, главного распределительного щита), установленного на вводе питающей линии сетевой организации.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
7765,53	100	0	0	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 2 по пер. Гагарина в г. Волгодонске, Местом хранения решения общего собрания и протокола определить у председателя. Срок составления протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи решений собственников МКД № 2 по пер. Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
7765,53	100	0	0	0	0

3. Поручить председателю МКД Семиной З.Х. подписать договор № ___ от _____ аренды земельного участка от имени собственников помещений многоквартирного дома № 2 по пер. Гагарина, в г. Волгодонске.

4. Передать в аренду Кургузской Н.А. земельный участок 24 кв.м. многоквартирного дома № 2 по пер. Гагарина в г. Волгодонске за плату на условиях указанных в договоре № _____ от _____ и утвердить условия данного договора в списке заверенным председателем и секретарем настоящего собрания. (подп. 3 п. 2 ст. 44 ЖК РФ)

5. Произвести присоединение к сетям электроснабжения, находящиеся по адресу: г. Волгодонск, пер. Гагарина, д. 2 отдельной линией от вводного устройства (вводно - распределительного устройства, главного распределительного щита), установленного на вводе питающей линии сетевой организации.

6. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 2 по пер. Гагарина в г. Волгодонске, Местом хранения решения общего собрания и протокола определить у председателя. Срок составления протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи решений собственников МКД № 2 по пер. Гагарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем собрания Семина З.Х. (ФИО), секретарем общего собрания Музых В.А. (ФИО), для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
7765,53	100	0	0	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в количестве 3 человек:

Новосёлова А.И. кв. № 32
Егорова З.И. кв. № 149
Хатасонова А.И. кв. № 109

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
7765,53	100	0	0	0	0

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Реестр собственников помещений МКД;
4. Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очном голосовании
5. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 4 листах;

Председатель собрания: Зит | Семинев З.И.

Секретарь собрания: Л | Мурашев В.И.

Счетная комиссия: Моч | Новоселова А.И.

В.И. | Егорова З.И.

Катасонова А.И. | Катасонова А.И.

