

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Татарина д. 2

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «10» 07 2014 г. в 18⁰⁰ часов. «14» 07 2014 г.

Дата и время окончания собрания: «14» 07 2014 г. в 19⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: территория МКД

Форма проведения собрания: заочное (очное (заочное) голосование)

Собрание проводится по инициативе Семиной З.К. - собственника квартиры № _____

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Управляющая С.А. (ФИО) по доверенности № 468-1/8.1-32 от «13» 02 2014 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 13584,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 11504,60 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия Очное голосование
«10» 07 2014 г.

Присутствовали собственники помещений общей площадью 316 кв.м., что составило 2,44 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется)

Собрание не правомочно (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «10» 07 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «10» 07 2014 г. по «14» 07 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 6320 кв.м., что составляет 54 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

* Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Семину З.К.
секретарем собрания Нужник В.Н.

2. О принятии решения за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

3. О порядке извещения собственников МКД № 2 по ул. Татарина по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в счет-квитанции, выставляемые МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

4. О поручении председателю собрания Семиной З.К. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Нужник В.Н. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации

ООО «ЖЭК-3»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в шнур, подписанные выше указанными лицами, передать

председателю МКД
факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

По вопросам повестки дня собрании собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Семиню З.К. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Нужина В.И. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u>	%

2. Принять решение за предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению за расчетный период, превышающий нормативное потребление, распределять между потребителями пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u>	%

3. О порядке извещения собственников МКД № 2 по ул. Голубина по размеру оплаты за общедомовые нужды по холодному водоснабжению путем размещения в квитанции, выставляемые МУП «Водопрводно-канализационное хозяйство» или ООО «ЕРЦ».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u>	%

4. Поручить председателю собрания Семиню З.К. (указать Ф.И.О.) и секретарю собрания Нужина В.И. (указать Ф.И.О.) подписать протокол о принятом Общим собранием решении от имени Собственников и передать данный протокол на хранение Управляющей организации ООО «ЖЭК-2»; и документы подтверждающие данное решение (подписные листы, листы регистрации и т.п.) в шнуре, подписанные выше указанными лицами, передать

председателю МКД
факт размещения оформить путем подписания акта с представителями управляющей организации.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u>	%

Председатель собрания:

З.К. Семиню З.К.

Секретарь собрания:

В.И. Нужина В.И.