

ПРОТОКОЛ № 1/Н.

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 19 по ул. Таларинская в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«20» сентября 2019 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «17» ноября 2019 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Таларинская  
д. 19, подъезд 3 время: начало в 16<sup>00</sup> часов, окончание в 17<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «18» ноября 2019 г 17<sup>00</sup> часов до «20» сентября 2019 г 21<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.  
№ 10:

ул. Таларинская д. 19, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Манчестер Т.Д. (ФИО) кв. № 66  
на основании заяв. заяв. (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 3717,10 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2297,67 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 56,9 кв. м,  
1,5 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
2240,77 кв.м 60,17 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 2297,67 кв.м 61,67 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Манчестер Т.Д. кв. 66  
№ \_\_\_\_\_ и секретарем общего собрания Лабессова А.В. кв. № 12,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Манчестер Т.Д. кв. № 66

Лабессова А.В. кв. № 12

Мамедова В.А. кв. № 64

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Бучева Н. И.</u>	<u>10</u>
2	<u>Мамедова Э. А.</u>	<u>55</u>
3	<u>Мамедова Э. А.</u>	<u>64</u>
4	<u>Бучева Н. И.</u>	<u>91</u>
5	<u>Манган Т. Д.</u>	<u>66</u>
6		
...		

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Манган</u>	
	<u>Бучева Н. И.</u>	<u>10</u>

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Бучева Н. И. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 200 руб. с 20.12.2019 г. вкл. по «  » 20 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-7» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 19 по ул. Заларина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить Бучева Н. И. кв. 10. Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственниками МКД № 19 по ул. Заларина в г. Волгодонске Ростовской обл.

#### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Манган Т. Д. собственника кв. № 66, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания \_\_\_\_\_ (ФИО), секретарем общего собрания Манган Т. Д. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания. Мамедова Э. А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>2297.67</u>	<u>61.67.</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Манган Т. Д., Мамедова Э. А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2297,67	61,67	0	0	0	0

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 5 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Бучева Н. М.	10
2	Морозова В. П.	55
3	Масленкова В. А.	64
4	Биченова Н. М.	91
5	Мамонтов П. Д.	66
6		
...		

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2297,67	61,67	0	0	0	0

**4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Бучева Н. М.	10

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2297,67	61,67	0	0	0	0

**5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2297,67	61,67	0	0	0	0

**6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)**

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Будова Н. М. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 2.00 руб. с 1 кв. м. с «01». 12 2019 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-4» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>2297,67</u>	<u>61.67</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 19 по ул. Галарина в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Будова Н. М., протокола в ООО «ЖЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 19 по ул. Галарина в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
<u>2297,67</u>	<u>61.67</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на \_\_\_ л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания, собственник кв.№ 66

Мамочка  
(подпись)

Мамочка  
(ФИО)

Секретарь общего собрания, собственник кв.№ 12

Лабенная  
(подпись)

Лабенная А.В.  
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 66

Мамочка  
(подпись)

Мамочка Т.Д.  
(ФИО)

Собственник кв.№ 12

Лабенная  
(подпись)

Лабенная А.  
(ФИО)

Собственник кв.№ 64

Мамочка  
(подпись)

Мамочка Е.А.  
(ФИО)