

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 14 по ул. Житурсаев в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«30» ноября 2017 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «11» ноября 2017 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Житурсаев
д. 14, подъезд 9 время: начало в 18⁰⁰ часов, окончание в 19⁰⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «11» 11 2017 г. 19⁰⁰ часов до «30» 11 2017 г. 15⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 130
ул. Житурсаев, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Детковой В Н (ФИО) кв. № 130
основании договора № 17 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 7257,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 7257,8 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 2304,8 кв. м, 31,7 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
1820,01 кв.м 25,1 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 4124,81 кв.м 56,8 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать:

- председателем собрания Швец З А (ФИО)

- секретарем общего собрания Филиппова Е А (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе: Кваменова М Ф, Тоугаров А. В., Кваменова

3. Избрание совета многоквартирного дома в количестве 7 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Тусак А Г</u>	<u>27</u>
2	<u>Деткова В Н</u>	<u>130</u>
3	<u>Андришкова С Н</u>	<u>121</u>
4	<u>Кокорев В В</u>	<u>154</u>
5	<u>Сумцова М В</u>	<u>4</u>
6	<u>Сумцова В Ч</u>	<u>52</u>

7. Левшина Е А 97

4. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Тусак Л 2</u>	<u>27</u>

5. Об утверждении положения председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Тусак Л 2 (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в разл 1,6 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «01» 01 2018 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ОС «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 14 по ул. Игульское в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокол определить ООО "МЖК-1" Срок оставлен Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственности МК № 14 по ул. Игульское в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Детиничу В И собственника кв. № 150, который сообщил необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Швец З А (ФИО), секретарем общ собрания Филатову З А (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>4124,81</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>-</u>	<u>0</u>	<u>-</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Кваккоро М Ф, Точгаров А В, Кваккоро Ю И

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>4124,81</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>-</u>	<u>0</u>	<u>-</u>

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 7 чел.

№	Ф.И.О. кандидатуры	№ квартиры
---	--------------------	------------

1	Турак Н Г	27
2	Деткина В И	130
3	Андреев Е И	11
4	Коловатов В В	154
5	Сутяева М А	4
6	Лущина В Ч	52
7	Левшина Е А	97

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4124,81	100	0	—	0	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Турак Н Г	27

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4124,81	100	0	—	0	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4124,81	100	0	—	0	—

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили):

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Турак Н Г (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 16 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «01». 01 2018 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-1» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4124,81	100	0	—	0	—

7. Поседьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 14 по ул. Житухинцев в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО "МЖК - 1". Составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока перед собственниками МКД № 14 по ул. Житухинцев в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4124,81	100	0	—	0	—

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очного голосования;
3. Положение о председателе и совете многоквартирного дома.
4. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на _____ листах;

Председатель собрания: _____, Швец З А

Секретарь собрания: _____, Филиппова Е А

Счетная комиссия: _____, Кваенков М Ф

_____ , Гонгаров Н В

_____ , Кваенков Ю Ю