

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 139а по ул. Энтузиастов в г. Волгодонске  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«18» ноября 2018 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «18» ноября 2018 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов  
д. 139а, подъезд 3 время: начало в 19-00 часов, окончание в 20-00 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «18» ноября 2018 г. 19 часов до «01» декабря 2018 г. 20 ч.

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) к  
№ 41:

ул. Энтузиастов, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Киракосьян В.И. (ФИО) кв. №      
на основании д.к.в. в форме купель-кредитов (правоустанавливающий докум.

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 4128,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 4128,3 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 3856 к

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 377 кв.м 9,1 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании: 4233 кв.м 100,0 %

Спором не имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно л  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципале  
помещений представляет

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

3. Приглашенные лица:

представители: Управляющей (обслуживающей) организации, Департамента строительства и городс  
и района, общественного Совета НКО «Фонд капитального ремонта, иные лица)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Киракосьян В.И.  
№ 40 и секретарем общего собрания Селезову Т.Д. кв. № 71  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных подсчитать голоса собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Тонгарова Н.Н. кв. № 30  
Васильева А.Н. кв. № 49  
Осташенко С.А. кв. № 58

3. 3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве \_\_\_\_\_ чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Тонгаров А.Н.</u>	<u>30</u>
2	<u>Тонгаров Н.Н.</u>	<u>30</u>
3	<u>Киракосьян В.И.</u>	<u>40</u>
4	<u>Васильева А.Н.</u>	<u>49</u>
5	<u>Мажков Т.И.</u>	<u>70</u>
6	<u>Тевнон Н.И.</u>	<u>81</u>

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Киракосьян Романовичу</u>	<u>40</u>
	<u>Ильинскому</u>	

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 13 ул. Энтузиастов в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить место прописки преф. Киракосьян В.И. ул. Энтузиастов, 139, кв. 40 составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока переписки собственников МКД № 139 по ул. Энтузиастов в г. Волгодонске Ростовской обл.

### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Киракосьян В.И. собственника кв. № 40, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Киракосьян В.И. (ФИО), секретарем общего собрания Мажкову Т.И. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>375</u>	<u>66,57</u>	<u>188</u>	<u>33,43</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: 3 чел. *Тонгарова Н.Н. (30), Мисинев*  
*Остапенко С.Н. (58)*

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2565	61,97	204,8	4,95	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<i>Бершик А.Н.</i>	10
2	<i>Тонгарова Н.Н.</i>	30
3	<i>Кабанов В.В.</i>	40
4	<i>Васильев А.Н.</i>	49
5	<i>Морозко Т.В.</i>	70
6	<i>Сидих А.А.</i>	71

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2565	61,97	204,8	4,95	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<i>Кабанов В.В.</i>	40

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2565	61,97	204,8	4,95	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2565,0	61,97	204,8	4,5	—	—

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 13 Иммузаств в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определено место хранения решения общего собрания председателя совета МКД Кирсанов В.И. протокола в ООО «ЖЭК-2», составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока переселения собственников МКД № 134 по ул. Иммузаств в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2565,0	61,97	204,8	4,5	—	—

Приложения:

- Листы голосования к протоколу № 1 от 28 сентября 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме «Иммузаств № 1» на 18 л.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 40

Кирсанов В.И.  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 42

Мелева Т.Ф.  
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 30

Тонгарова А.А.  
(ФИО)

Собственник кв.№ 49

Гришинева А.А.  
(ФИО)

Собственник кв.№ 58

Семаненко С.А.  
(ФИО)