

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Иммузасемоб, д. 13

«29» 09 2014 г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «29» сентября 2014 г. в 19⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «29» сентября 2014 г. в 20⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Иммузасемоб, 13 а

Форма проведения собрания: личное (указать очное голосование или заочное)

Собрание проводится по инициативе Тришваричю Л.И., собственника квартиры № 18

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет А.Н. Цацулин (ФИО) по доверенности № _____ от «___» 201 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4617,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4137,2 кв.м.

При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «22» 09 2014 г.

присутствовали собственники помещений общей площадью 413,7 кв.м., что составило 10 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание не проводится (указать правомочно, не правомочно).

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «22» 09 2014 г. решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «22» 09 2014 г. по «29» 09 2014 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2201,0 кв.м., что составляет 53,2 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

***Примечание: в случае наличия кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия данный абзац исключить.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания: Тришваричю Л.И. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Тонгарову А.И. (ФИО)
- Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 13 а от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 13 а по ул. Иммузасемоб
- Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД
- Утверждение положения о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4
- Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 13 а по ул. Иммузасемоб от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Тришваричю Л.И. (ФИО)
в качестве секретаря собрания: Тонгарову А.И. (ФИО)

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

2. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 4 от 01.01.2015г, который является решением настоящего общего собрания по вопросам содержания общего имущества МКД и обязательным для исполнения всеми собственниками помещений дома № 13^а по ул. Жуузиасгов

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

3. Обязать всех собственников МКД подписать утвержденный договор управления МКД

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

4. Утвердить положение о совете многоквартирного дома и председателе совета многоквартирного дома. Приложение №4

Итоги голосования:

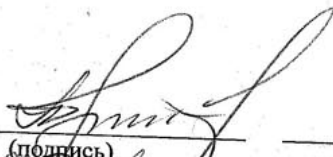
«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями в сшиве решение общего собрания собственников и договор управления многоквартирным домом № 13^а по ул. Жуузиасгов от 01.01.2015г. На основании решений, принятых собственниками на общем собрании председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями и разместить копию протокола на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения настоящего решения общего собрания МКД, протокола и акта составленного по настоящему пункту в ООО «ЖЭК-2».

Итоги голосования:

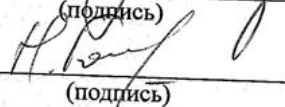
«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

Председатель собрания:


(подпись)

М.Н. Шибирова
Ф.И.О.

Секретарь собрания:


(подпись)

Н.Н. Гаркарова
Ф.И.О.