

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по ул. Жуковского

г. Волгодонск

«20» 12 2015 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «20» декабря 2015 г;

- место (адресу): Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Жуковского д. 13 подъезд 5.

- время: в 16:00 часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование),

состоялось в срок до «20» 12 2015г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл, г. Волгодонск, ул. Жуковского, д. 13

кв. 12 или кв. 1

Собрание проведено по инициативе Жуковский 417 - собственника квартиры № 12

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме

представляет (ФИО) по доверенности №

от « » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 9950 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 8892 кв.м.

Принятые решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью кв.м., что составляет 71,2 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Попенко В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ткаченко И.Г. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016г. в размере 16,44 руб с кв.м/мес
- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 12,66 руб с 1 кв.м/мес
- текущий ремонт общего имущества МКД: 3,78 руб с 1 кв.м/мес
3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом: один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями копии решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения копии решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществлять по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Попенко В.А. (ФИО) кв. 12

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Попенко В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ткаченко И.Г. (указать Ф.И.О.).

2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. 31.12.2016г. в размере 16,34 руб с 1 кв.м/мес
 - содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 18,66 руб с 1 кв.м/мес
 - текущий ремонт общего имущества МКД: 3,68 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
 «ПРОТИВ» —
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом: один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
 «ПРОТИВ» 100%
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения Определить место хранения сшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-2», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-2» и у Трущак Н.С. (ФИО) кв. 4

Итоги голосования:

«ЗА» 100%
 «ПРОТИВ» —
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —

Председатель собрания

Б.С. / Дроздова В.В. (ФИО)

Секретарь собрания

Трущак Н.С. / Ващенко М.М. (ФИО)