

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,**  
**ул. Житумисаев, д. 12<sup>Б</sup>**  
**проведенного в очно-заочной форме**

г. Волгодонск

«07.» 04 2017г.

Вид собрания – внеочередное.

Место проведения собрания: двор жилого дома № 12<sup>Б</sup> по Житумисаев  
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Нашимова В.С., являющегося на основании свидетельства о праве собственности (приватизационного удостоверения) № \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ собственником помещения № 48, многоквартирного дома № 12<sup>Б</sup> по ул. Житумисаев в г. Волгодонске

Начало собрания: 01.04 2017 года в 16<sup>00</sup> часов, окончание собрания: 01.04 2017 г. в 16<sup>30</sup> часов  
(для очного голосования).

Начало заочного голосования 01.04 2017 г. в 16<sup>30</sup> часов, окончание сбора бюллетеней 07.04 2017 г. в \_\_\_\_\_ часов.

Общая площадь многоквартирного дома - 4303,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3832,0 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности.

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3.832,0 (100%).

Общее количество голосов собственников, принявших участие в очной части собрания 246,7 кв.м., что составляет 6,4 %. Кворум не имеется.

Количество голосов собственников, проголосовавших заочно 2039,37 кв. м., составляет 53,3 %.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в очном и заочном голосовании составляет 2286,07 кв.м., что составляет 59,7 %. Кворум имеется.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации собственников (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «г. Волгодонск» представляет: и.о. директора МКУ Департамент строительства Усов Анатолий Викторович,  
ФИО, должность

действующий на основании \_\_\_\_\_

доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты)

3. Приглашенные лица: \_\_\_\_\_

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбрать председателем собрания Нашимова В.С. (ФИО), секретарем общего собрания Торохова Т.А. (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе:

Нашимова В.С., Торохова Т.А., Каманникова Н.Т.

3. Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «30» 04 2017 года с \_\_\_\_\_.

4. Принять решение о заключении с «01» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2,45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

5. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями шив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения шива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1» передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Нашимова В.С. (ФИО) в кв. № 48.

**СЛУШАЛИ:**

1. По первому вопросу: Выбрать председателем собрания Наминова В.С., секретарем общего собрания Торохова Т.А. для ведения и оформления протокола общего собрания,

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Наминова В.С., секретарем общего собрания Торохова Т.А. для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания Наминова В.С., секретарем общего собрания Торохова Т.А. для ведения и оформления протокола общего собрания.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2 286,07	100%	-	0%	-	0%

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Избрать счетную комиссию в составе:

Наминова В.С., Торохова Т.А. (ФИО),

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Наминова В.С., Торохова Т.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Наминова В.С., Торохова Т.А., Кашишников А.Т.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2 286,07	100%	-	0%	-	0%

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «30» 04 2017 года с \_\_\_\_\_.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «30» 04 2017 года с \_\_\_\_\_.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принять решение о расторжении ранее действующих прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с «30» 04 2017 года с \_\_\_\_\_.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2 286,07	100%	-	0%	-	0%

СЛУШАЛИ: По четвертому вопросу: Принять решение о заключении с «01» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, 45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с «01» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, 45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о заключении с «01» 05 2017 года прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) с ООО «Домспецсервис» (ИНН 6143084786) по адресу: г. Волгодонск, пр. Мира, 10 и утверждении ежемесячной стоимости услуг по вывозу ТКО в размере 2, 45 руб. за 1 кв. м. общей площади помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2 286,07	100%	—	0%	—	0%

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения сшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Нашитовой В.С. (ФИО) в кв. № 48.

ПРЕДЛОЖЕНО: Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения сшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Нашитовой В.С. (ФИО) в кв. № 48.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями сшив решений собственников, принявших участие в общем собрании. Председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения сшива решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-1», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-1» и у Нашитова В.С. (ФИО) в кв. № 48.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2 286,07	100%	—	0%	—	0%

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. доверенность \_\_\_\_\_ (если имеется);
3. Документы по которым принимались решения \_\_\_\_\_ (если имеются);
4. Решения собственников на 4 листах;

Председатель

собрания:

ФИО Иванов Ивановна В.С.

Секретарь

собрания:

ФИО Дорож Дорожова Л.А.

Счетная комиссия:

ФИО Ивановна В.С.

Иванов

ФИО Камышников Н.Т.

Иванов

ФИО Дорожова Л.А.

Дорожова

Пронумеровано

Пронумеровано

В сшиве 4 листов

« 07 » 04 2017г.

Председатель собрания Горюхи

Секретарь собрания Дорож