

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 12<sup>а</sup> по ул. Энгельса в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«19» декабря 2017 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «9» декабря 2017 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энгельса  
д. 12<sup>а</sup>, подъезд II время: начало в 12<sup>00</sup> часов, окончание в 13<sup>00</sup> часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «9» 12 2017 г. 13<sup>00</sup> часов до «19» 12 2017 г. 14<sup>00</sup> часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 1  
ул. Энгельса 12<sup>а</sup>, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Кузьмина О В (ФИО) кв. № 96  
основании ДКП от 13.04.2006 (правоустанавливающий докумен

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 5743,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 5743,8 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 625,6 кв. м, 11%

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании 2657,7 кв.м 80,9 % 46,2%

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании 3283,3 кв.м 57,2 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбрать:

- председателем собрания Кузьмину О В (ФИО)

- секретарем общего собрания Ступилину В А (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе: Ступилина О В,  
Кулик Л Н Кузьмина О В

3. О распределении объема коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размер общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

4. Об оплате за коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, на основании расчетных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями ( ПАО «ТНС-Энерг Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным вышеназванных платежных документах.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 12<sup>а</sup> по ул. Энгельса в г. Волгодонске, Местом хранения решения общего собрания и протокол определить ООО «МЖК-1» Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственниками МКД № 12<sup>а</sup> по ул. Энгельса в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Кузьмину О В (ФИО)

Выбрать председателем собрания Кузьмичу О В (ФИО), секретарем собрания Стужинскому В В (ФИО), для ведения и оформления протокола собрания.

Количес  
голас  
32

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Кузьмичу О В секретарем общего собрания Стужинскому В В (ФИО) для ведения и оформ

СЛУШ  
4. По

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания Кузьмичу О В (ФИО), секретарем собрания Стужинскому В В (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собр

за ко  
МКД  
оснс

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3243,8	100	0	-	0	-

«ТФ

рек

ПР

со

Э

Р

Г

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Кузьмичу О В (ФИО). Избрать счетную комиссию составе: Кузьмичу О В, Стужинскому В В Кулик

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Кузьмичу О В, Стужинскому В В Кулик Л Н

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Кузьмичу О В, Стужинскому В В, Кулик Л Н

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3283,3	100	0	-	0	-

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: выступил(а) Кузьмича О Н (ФИО). Объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме № 12<sup>а</sup> расположенного по адресу ул. Энгельстаев в г. Волгодонске (далее МКД) распределять исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

ПРЕДЛОЖЕНО: Объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме № 12<sup>а</sup> расположенного по адресу ул. Энгельстаев в г. Волгодонске (далее МКД), распределять исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Объем коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме № 12<sup>а</sup> расположенного по адресу ул. Энгельстаев в г. Волгодонске (далее МКД), распределять исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, в полном объеме между всеми собственниками МКД, пропорционально размеру общей площади, принадлежащего каждому собственнику.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3283,3	100	0	—	0	—

СЛУШАЛИ:

4. По четвертому вопросу: выступил(а) Кузьмина О В (ФИО) Производить оплату за коммунальные услуги, потребленные при использовании и содержании общего имущества МКД № 12 расположенного по адресу ул. Энгельса в г. Волгодонске, на основании платежных документов, выставяемых ресурсоснабжающими организациями ( ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетный центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежных документах.

ПРЕДЛОЖЕНО: Производить оплату за коммунальные услуги, потребленные при использовании содержания общего имущества в МКД № 12 расположенного по адресу ул. Энгельса в г. Волгодонске, на основании платежных документов, выставяемы ресурсоснабжающими организациями ( ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетны центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежны документах.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Производить оплату за коммунальные услуги, потребленные при использовании и содержании общего имущества в МКД № 12 расположенного по адресу ул. Энгельса в г. Волгодонске, на основании платежных документов, выставяемы ресурсоснабжающими организациями ( ПАО «ТНС-Энерго Ростов на Дону», ООО Расчетны центр «ВТС» и МУП «Водоканал») по реквизитам указанным в вышеназванных платежны документах.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3283,3	100	0	—	0	—

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: выступил(а) Кузьмина О В (ФИО) о размещении сообщения, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 12 по ул. Энгельса в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокол определить ООО «МТК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 12 по ул. Энгельса в г. Волгодонске Ростовской обл.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 12 по ул. Энгельса в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «МТК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 12 по ул. Энгельса в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 12 по ул. Энгельса в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «МТК-1». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 12 по ул. Энгельса в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3283,3	100	0	—	0	—

**Приложение:**

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очного голосовании
3. Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 5 листах;

Председатель собрания: Курьякина О.В. Кузнец

Секретарь собрания: Стукминова Д.А. Стукминова

Счетная комиссия: Кулик Л.Н. Муреев

Мезова Т.В. Ром

Романов С.В. Ром