

ПРОТОКОЛ № 07/11
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по ул. Ярунцба в г. Волгодонске РС
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск « 10 » 06 2023 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.
Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:
- дата: « 07 » 06 20 23 г;
- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ярунцба
д. 5, подъезд 4 время: начало в 19 часов, окончание в 20 часов.
Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось
с « 07 » 06 20 23 г 19⁰⁰ часов до « 20 » 06 20 23 г _____ часов
- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 143, д. № 5 ул. Ярунцба, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Валовой ЕМ (ФИО) кв. № 143
на основании _____ (правоустанавливающий документ).
Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 10908,80 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в МКД 10908,80 кв. м. (100%)
Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
5760,23 кв.м 52,8 %
Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 5760,23 кв.м 52,8 %
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу регистрации (приложение № 1);
2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных помещений представляет _____
(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)
действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Валова ЕМ кв. № 143 и секретарем общего собрания Таврилов ВВ кв. № 100, уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.
2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.
Кущицова кв. № 17
Кущиарева кв. № 130
Скорожишкова кв. № 146

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	<u>Кузнецова Е</u>	<u>17</u>
2	<u>Азюбанова А</u>	<u>41</u>
3	<u>Гаврилов В</u>	<u>100</u>
4	<u>Голованова А</u>	<u>116</u>
5	<u>Юрисишвили ЕС</u>	<u>166</u>
6	<u>Скряжников АТ</u>	<u>196</u>
...	<u>Валова Е.Н.</u>	<u>143</u>

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	<u>Валова ЕН</u>	<u>143</u>

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Валовой ЕН (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размер 50 руб. с каждой квартиры с 1 кв.м., с каждой квартиры; с каждого лицевого счета; / в месяц) с «01» 07 2023 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-5» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Дружба в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ЖЭК-5 Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 5 по ул. Дружба в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Валова ЕН собственника кв. № 143, который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Валову ЕН (ФИО), секретарем общего собрания Гаврилов В.В (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>5760,13</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: Кузнецова Е кв 17, Кушнарева кв 13
Скряжников АТ. кв 196

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5760,23	100	0	0	0	0

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):
Избрать совет многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Кузнецова Е	17
2	Азубанова А.	41
3	Таврилов В	100
4	Романова А.А	116
5	Терешинев С.С	166
6	Скрябинков А.И	196
...	Валова Е.Н	143

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5760,23	100	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):
Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Валова ЕН	143

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5760,23	100	0	0	0	0

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №3

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5760,23	100	0	0	0	0

6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Валовой ЕН (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 50 руб. с каждой квартиры (с 1 кв.м.; с каждой квартиры; с каждого лицевого

счета; / в месяц) с « 01 » 04 2023 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-5» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
5695,93	98,88	64,3	1,12	4	0

7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 5 по ул. Арумова в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить председателя совета МКД «ООО „ЖЭК-5“», протокола в ООО «ЖЭК-5». Ср. составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передач собственников МКД № 5 по ул. Арумова в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
5695,93	98,88	64,3	1,12	0	0

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
2. Приложение №1 присутствующих на внеочередном общем собрании (очно-заочное голосование состоявшееся « 04 » 06 2023 г.
3. Приложение №2 решение обственников МКД № 5 по ул. Арумова в 1 Волгодонске, Ростовской области, принявших участие во внеочередном общем собрании (очно заочное голосование) проходившее с « 04 » 06 2023 г. по « 20 » 06 2023 г.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ 143

[Подпись]
(подпись)

Валова ЕН
(ФИО)

Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ 100

[Подпись]
(подпись)

Таврилов ВВ
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 17

[Подпись]
(подпись)

Кузнецова
(ФИО)

Собственник кв.№ 130

[Подпись]
(подпись)

Кушиарева
(ФИО)

Собственник кв.№ 196

[Подпись]
(подпись)

Скородникова
(ФИО)