

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 3 по ул. Дружба в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

« 19 » 01 2018 г.

г. Волгодонск

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 9 » 01 2018 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дружба
д. 3, подъезд 1 время: начало в 17:00 часов, окончание в 17 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось
с « 10 » 01 2018 г. 14:00 часов до « 20 » 01 2018 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.
№ 3:

ул. Дружба, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Турецкой Валерии Сергеевны (ФИО) кв. № 56
на основании АПД (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 5787,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 3787,2 кв. м (100%)
Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 113,62 кв. м,
3 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
2464,68 кв.м 65 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 2578,3 кв.м 68 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствовали:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных
помещений представляет _____
(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании _____

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

3. Приглашенные лица: _____

(представители: Управляющей (обслуживающей) организации, Департамента строительства и городского
хозяйства, общественного Совета НКО «Фонд капитального ремонта, иные лица)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Турецкой Валерии Сергеевны
кв. № 56 и секретарем общего собрания Морозовой Л.И. кв. № 58
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Миронова Л.В. кв. № 50
Логаченя Л.М. кв. № 58
Роботкина Л.В. кв. № 71

3. Утвердить условия договора аренды общего имущества и поручить председателю и секретарю собрания заверить указанный договор в сшиве.

4. Сдать в аренду общее имущество многоквартирного дома указанное в договоре № 01/18 от 05.02.18 на условиях этого договора.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. 6 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Гуртьеву Л.В. протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственников МКД № 3 по ул. Дружбы в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Гуртьеву Л.В. собственника кв. № 56 который сообщил о необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):
Избрать председателем общего собрания Гуртьеву Л.В. (ФИО), секретарем общего собрания Логаченя Л.М. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
<u>2575,3</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):
Избрать счетную комиссию в составе: 3 человек Миронова Л.В., Логаченя Л.М., Роботкина Л.В.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2545,3	100%	—	—	—	—

3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили): Утвердить условия договора аренды общего имущества и поручить председателю и секретарю собрания заверить указанный договор сшиве.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2545,3	100%	—	—	—	—

4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили): Сдать в аренду общее имущество многоквартирного дома указанное в договоре № 04/12 от 05.02.12, на условиях этого договора.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2545,3	100%	—	—	—	—

5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. 6 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 3 по ул. Дружбы в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания определить у председателя совета МКД Литовцев Сергей Сергеевич протокола в ООО «ЖЭК-5». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 3 по ул. Дружбы в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
2545,3	100%	—	—	—	—

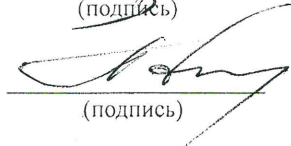
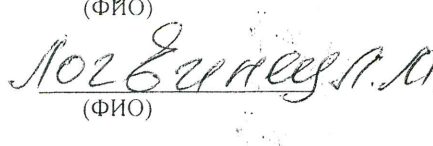
Приложения:

1. Листы голосования к протоколу № _____ от « _____ » _____ 2017 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) на _____ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 2 л.
3. Копии доверенностей представителей собственников помещений МКД - на _____ л.

Председатель общего собрания,
собственник кв.№ _____


 — 
(подпись) (ФИО)


Секретарь общего собрания,
собственник кв.№ _____

 
(подпись) (ФИО)

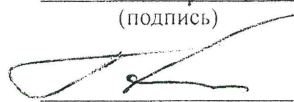
Члены счётной комиссии:

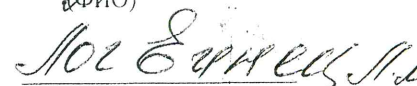
Собственник кв.№ 50


(подпись)


(ФИО)

Собственник кв.№ 58


(подпись)


(ФИО)

Собственник кв.№ 41


(подпись)


(ФИО)