

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Дружбы

г. Волгоград

« 9 » 12 2015 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очно обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 8 » декабря 2015 г.;
- место (адрес): Ростовская область, г. Волгоград, ул. Дружбы, д. 3 подъезд 1.
- время: в 16<sup>00</sup> часов.

Передача решений собственников по повестке дня, указанной ниже (заочное голосование), состоялось в срок до « 8 » декабря 2015 г.;

- адрес (место) передачи решений: Ростовская обл., Волгоград, ул. Дружбы, д. 3 кв. 56 или кв. \_\_\_\_\_

Собрание проведено по инициативе Григорьевой С.В. собственника квартиры № 56 Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., выданной Администрацией города Волгограда.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1300,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 385,8 кв.м.

Принятые решения по вопросам повестки дня собственниками помещений общей площадью 304,8 кв.м., что составляет 55,8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Григорьевой С.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Логвинцевой Л.М. (указать Ф.И.О.).
2. Утвердить (установить) плату за содержание жилого помещения на 2016 год с 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г. в размере 29,92 руб с кв.м/мес - содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,92 руб с 1 кв.м/мес - текущий ремонт общего имущества МКД: 6,00 руб с 1 кв.м/мес
3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом: один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.
4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями свивя решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения свивя решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК-5», передать осуществлять по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК-5» и у Григорьевой С.В. (ФИО) кв. 56

**По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:**

1. Выбрать: в качестве председателя собрания Григорьевой С.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Логвинцевой Л.М. (указать Ф.И.О.).

**Итоги голосования:** «3А» 100 %

31.12.2016г. в размере 20,00 руб с 1 кв.м/мес

- содержание (в т.ч. управление) общего имущества МКД: 17,92 руб с 1 кв.м/мес

- текущий ремонт общего имущества МКД: 2,00 руб с 1 кв.м/мес

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	_____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	_____ %

3. Определить размер платы на годы следующие за 2016 годом:

один раз в год размер платы года, предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы, умножить на ставку рефинансирования, установленную ЦБ РФ по состоянию на 31 декабря года предшествующего году, в котором производится увеличение размера платы.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	_____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	_____ %

4. Возложить обязанность на председателя и секретаря собрания заверить своими подписями списки решений собственников принявших участие в общем собрании, председателю и секретарю общего собрания оформить протокол, который заверить своими подписями. Разместить соответствующее сообщение на досках объявлений МКД, составить акт по факту размещения. Определить место хранения списки решений общего собрания МКД, протокола, сообщения и акта по факту размещения сообщения в ООО «ЖЭК Б», передачу осуществить по акту, оригинал которого хранится в ООО «ЖЭК Б» и у Сироты С.В. (ФИО) кв. 56

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> %
«ПРОТИВ»	_____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	_____ %

Председатель собрания

С.В. Сирота (ФИО)

Секретарь собрания

Л.М. Волгина (ФИО)