

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 10 по ул. Дружбы в г. Волгодонске РО  
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

« 24 » Июль 2022 г

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: « 24 » Июль 2022 г;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дружбы  
д. 10, подъезд 1 время: начало в 19.00 часов, окончание в 20.30 часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с « 28 » Июль 2022 г 18 часов до « 03 » Августа 2022 г 20 часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв.

№ 60

ул. Дружбы д. 10, г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Группы инициативы А.А.А. (ФИО) кв. № 60  
на основании Решения № 399 от 25.04.20 (правоустанавливающий документ)

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 7,268,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 7,268,2 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 0 кв. м,  
0 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании  
0 кв.м 0 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном  
голосовании 4562,13 кв.м 62,76 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Присутствовали:**

1. Собственники помещений в многоквартирном доме, их представители согласно листу  
регистрации (приложение № 1);

2. Интересы муниципального образования «Город Волгодонск», как собственника муниципальных  
помещений представляет \_\_\_\_\_

(ФИО представителя, его занимаемая должность в МО «Город Волгодонск»)

действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_

(доверенности, иного документа (обязательно указать реквизиты))

3. Приглашенные лица: \_\_\_\_\_

(представители: Управляющей (обслуживающей) организации, Департамента строительства и городского  
хозяйства, общественного Совета НКО «Фонд капитального ремонта, иные лица)

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Принять решение об избрании председателем общего собрания Группы инициативы В.А. кв.  
№ 60 и секретарем общего собрания Вадетского А. В. кв. № 98,  
уполномоченных на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2. Принять решение об избрании счётной комиссии в составе 3 человек, уполномоченных на  
подсчёт голосов собственников, подписание протокола и приложений к нему.

Кочерякова Т.И. кв. № 92

Тимофеева Ю.Т. кв. № 33

Ветеринар Н.В. кв. № 41

3. Избрать совет многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Колесова Т.И.	92
2	Васильев Н.В.	49
3	Кадетская А.В.	98
4	Уланов И.И.	21
5	Романков В.В.	60
6.	Романков В.А.	60

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Романков Виктор Викторович	60

5. Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

6. Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Романкову В.В. (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1,0 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «01» 08 2022 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячные выставляемые ООО «ЖЭК-   » квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту

7. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 10 ул. Фрунзе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокол определить     Ст

составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 10 по ул. Фрунзе в г. Волгодонске Ростовской обл.

#### СЛУШАЛИ:

Инициатора собрания, Романкова В.А. собственника кв. № 60, который сообщил необходимости принятия решения по вопросам повестки дня.

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать по каждому вопросу повестки дня отдельно.

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. По первому вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать председателем общего собрания Романкова В.А. (ФИО), секретарем общего собрания Кадетскую А.В. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4546,82	99,66	15,33	0,34	0	0

2. По второму вопросу повестки дня решили (постановили):

Избрать счетную комиссию в составе: 3 человека: Колесова Т.И., Васильев Н.В., Уланов И.И.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
4546,82	99,66	15,33	0,34	0	0

**3. По третьему вопросу повестки дня решили (постановили):**Избрать совет многоквартирного дома в количестве 6 чел.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Ковалев Т. И	92
2	Велицкий Н. В	41
3	Кадетская А. В	98
4	Урманов И. И	21
5	Жосункина В. В	60
6	Жосункина В. А	60

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
454682	99,66	15,33	0,34	0	0

**4. По четвертому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1	Жосункина Велицкий Велицкий Т. И	60

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
454682	99,66	15,33	0,34	0	0

**5. По пятому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Утвердить положение председателя и совета многоквартирного дома. Приложение №1

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
454682	99,66	15,33	0,34	0	0

**6. По шестому вопросу повестки дня решили (постановили)**

Производить начисления целевого сбора денежных средств для выплаты вознаграждения председателю совета МКД Жосункина В. В (ФИО), за надлежащее выполнение полномочий председателя совета многоквартирного дома, предусмотренных ЖК РФ, в размере 1,0 руб. с 1 кв.м ежемесячно с «01» августа 2022 г. и до окончания исполнения председателем совета МКД своих полномочий (до переизбрания председателя совета многоквартирного дома, до снятия полномочий). Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-4» квитанции для оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
454682	99,66	15,33	0,34	0	0

**7. По седьмому вопросу повестки дня решили (постановили):**

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 10 по Артеда в г. Волгодонске. 6 ЖК РФ. Местом хранения решения общего собрания определить в ООО «ЖЭК-4». Срок составления Протокола общего собрания — 10 дней момента окончания срока передачи собственников МКД № 10 по ул. Артеда г. Волгодонске Ростовской обл

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших	Количество о голосов	% проголосовавших
4546,82	99,66	15,33	0,34	0	0

Приложения:

1. Приложение №1 Листы голосования к протоколу № \_\_\_\_\_ от «27» 07 2022 г. участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Приложение №2 Решение общего собрания в форме заочного голосования - на 4 л.

Председатель общего собрания,  
собственник кв.№ 60

[Подпись]  
(подпись)

Рожушкова В.А  
(ФИО)

Секретарь общего собрания,  
собственник кв.№ 98

[Подпись]  
(подпись)

Кадырова А.В  
(ФИО)

Члены счётной комиссии:

Собственник кв.№ 92

[Подпись]  
(подпись)

Кочетова Т.И  
(ФИО)

Собственник кв.№ 41

[Подпись]  
(подпись)

Васильев И.В  
(ФИО)

Собственник кв.№ 133

[Подпись]  
(подпись)

Успенкова И.П.  
(ФИО)