

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 10 по ул. Дрейссон в г. Волгодонске РО
проведенного в порядке очно-заочного голосования

г. Волгодонск

«28» августа 2017 г.

Форма общего собрания: очно-заочное голосование.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось:

- дата: «18» августа 2017 г.;

- место проведения общего собрания: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дрейссон
д. 10, подъезд 1 время: начало в 19 часов, окончание в 20³⁰ часов.

Заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений состоялось

с «18» августа 2017 г. с 20³⁰ часов до «18.08» 2017 г. с 18⁰⁰ часов

- адрес (место) передачи решений (место проведения заочного голосования общего собрания) кв. № 4
ул. Дрейссон р. в., г. Волгодонск, Ростовской обл.

Собрание проведено по инициативе Веденев Н. В. (ФИО) кв. № 41
основании ОКП (правоустанавливающий докумен

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД составляет 7266,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 7266,6 кв. м (100%)

Количество голосов собственников, принявших участие в очном голосовании 599,1 кв. м, 8,2 %

Количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании
3124,7 кв.м 43 %

Общее количество голосов собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном
голосовании 3723,8 кв.м 51,2 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать:

- председателем собрания Веденев Н. В. (ФИО)

- секретарем общего собрания Мигайда А. И. (ФИО)

2. Избрать счетную комиссию в составе: Веденев Н. В., Мигайда А. И.,
Томин С. А.

3. Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для проведения диагностики газопровода в многоквартирном доме по адресу ул. Дрейссон дом № 10 из расчета 550,00 руб за 1 квартиру. Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-4» квитанции по оплате услуг за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в течении 3 месяцев, начиная с «01» 10 2017 г.

4. Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-4» заключить договор с подрядной организацией ООО «ЛНК «НефтеГазБезопасность» на проведения технического диагностирования внутридомового внутриквартирного газового оборудования.

5. Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 10 по ул. Дрейссон в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокол определить ООО «ЖЭК-4» Срок составлен Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 10 по ул. Дрейссон в г. Волгодонске Ростовской обл.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу: Веденев Н. В. (ФИО)

Выбрать председателем собрания Веденев Н. В. (ФИО), секретарем общего собрания Мигайда А. И. (ФИО), для ведения и оформления протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Велиссей Н.В секретарем общего собрания Мирошда А.И. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания Велиссей Н.В (ФИО), секретарем общего собрания Мирошда А.И. (ФИО) для ведения и оформления протокола общего собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3723,8	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу: Велиссей Н.В (ФИО). Избрать счетную комиссию в составе: Велиссей Н.В, Мирошда А.И., Тюрина С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе: Велиссей Н.В, Мирошда А.И., Тюрина С.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию в составе: Велиссей Н.В, Мирошда А.И., Тюрина С.А.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3723,8	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

3. По третьему вопросу: выступил(а) Велиссей Н.В (ФИО). О Принятии решения начислении целевого сбора денежных средств для проведения диагностики газопровода многоквартирном доме по адресу ул. Дружбы дом № 10 из расчета 550,00руб за 1 квартиру. Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-4» счет-квитанции по оплате услуг за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в течении 3 месяцев начиная с «01» 10 2017г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о начислении целевого сбора денежных средств для проведения диагностики газопровода в многоквартирном доме по адресу ул. Дружбы дом № 10 из расчета 550,00руб за 1 квартиру. Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-4» счет-квитанции по оплате услуг за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в течении 3 месяцев, начиная с «01» 10 2017г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Производить начисления целевого сбора денежных средств для проведения диагностики газопровода в многоквартирном доме по адресу ул. Дружбы дом № 10 из расчета 550,00руб за 1 квартиру. Сумму целевого сбора включить в ежемесячно выставляемые ООО «ЖЭК-4» счет-квитанции по оплате услуг за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в течении 3 месяцев, начиная с «01» 10 2017г.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3723,8	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

4. По четвертому вопросу: выступил(а) Велиссей Н.В (ФИО). О поручении управляющей организации ООО «ЖЭК-4» заключить договор с подрядной организацией ООО «

« НефтеГазБезопасность» на проведения технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-4» заключить договор подрядной организацией ООО «ЛНК « НефтеГазБезопасность» на проведения технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручить управляющей организации ООО «ЖЭК-4» заключить договор с подрядной организацией ООО «ЛНК « НефтеГазБезопасность» на проведения технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3723,8	100	—	—	—	—

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу: выступил(а) Велиев Н.В. (ФИО) о размещении сообщения, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 10 по ул. Фрунзе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-4». Ср. составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 10 по ул. Фрунзе в г. Волгодонске Ростовской обл.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 10 по ул. Фрунзе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-4». Ср. составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 10 по ул. Фрунзе в г. Волгодонске Ростовской обл.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разместить сообщение, предусмотренное п.3 ст.46 ЖК РФ на досках объявлений МКД № 10 по ул. Фрунзе в г. Волгодонске. Местом хранения решения общего собрания и протокола определить ООО «ЖЭК-4». Ср. составления Протокола общего собрания — 10 дней с момента окончания срока передачи собственникам МКД № 10 по ул. Фрунзе в г. Волгодонске Ростовской обл.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших	Количество голосов	% проголосовавших
3723,8	100	—	—	—	—

Приложение:

- Сообщение о проведении общего собрания;
- Приложение № 1 реестр собственников, принявших участие в очного голосования;
- Решения собственников, принявших участие в заочном голосовании на 8 листах;

Председатель собрания: Азед, Велиев Н.В.

Секретарь собрания: В, Мисоифи А.И.

Счетная комиссия: Велиев Н.В., Томина С.А.

В, Мисоифи А.И.

Азед, Велиев Н.В.