

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, пер. Западный, 4А
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
 Объект **Жилищный фонд**

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

	Коды
Номер	
Дата	

АКТ

о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	1013329,98	1013329,98	212853,03
2	год	руб.	267406,20	124043,58	57199,27

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий к Подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдат: Директор ООО «ЖЭК-2» В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД
 от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2022г.

Дома

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Западный, 4А	39 672,16	267 406,20	270 657,47	124 043,58	108 915,24	15 128,34	57 199,27	183 034,78
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТ на поверку					15 946,85			
Изготовление и кодировка ключей					600,00			
Обрезка Деревьев					20 174,00			
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.					72 194,39			
Материалы					62 042,00			

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» _____ В.С.Ивахненко




Принял: Председатель
Совета МКД _____


Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"

за 12 месяцев 2022г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						20 чет	76 чет			
Дом										
Заданный ДА	24 813,72	19 363,72	5 450,00	18 600,00	11 400,00	18 000,00	18 000,00	12 650,00	25 413,72	12 763,72
в том числе:										
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 350,00	5 400,00	5 400,00			1 350,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
Ростовский филиал			3 600,00	7 200,00	0,00			10 800,00		
ТТК-Связь ООО										
Вознаграждение Председателю Совета МКД							18 000,00			

В.С.Ивахненко




Сдал Директор ООО «ЖЭК-2»