

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск пер. Западный, д.2  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

**АКТ**  
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	Год
28.02.2022г.		январь-декабрь	2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	12 мес	руб.	1 737 361,53	1 737 361,53	329 041,17
2	12 мес	руб.	457 936,90	815 465,34	87 344,95

Вышперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко  
 Директор ООО «ЖЭК-2»  
 Принял: Председатель совета МКД \_\_\_\_\_  
 от собственников дома (представитель собственников)  
 (подпись)  
 \_\_\_\_\_  
 (дата)



Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом <b>Западный, 2</b>	<b>-953 952,37</b>	<b>457 936,90</b>	<b>437 983,89</b>	<b>815 465,34</b>	<b>791 886,45</b>	<b>23 578,89</b>	<b>87 344,95</b>	<b>-1 311 480,81</b>
Изготовление и кодировка ключей					650,00			
Материалы					199 675,94			
Напоги и сборы С ФОТ за т/р					16 576,16			
Оплата труда за т/р					31 067,11			
Ремонт ВДГО					750,24			
Ремонт кровли					543 167,00			



Принял: Председатель  
Совета МКД

В.С.Ивахненко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"

за 12 месяцев 2021г.

Дома

Западный, 2 Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.	
						Всего	20 счет				76 счет
В том числе:	81 072,92	80 179,65	893,27	69 032,15	71 333,50	52 004,00	1 604,00	50 400,00	-1 408,08	98 101,07	99 509,15
Белокурова Г. В. ИП			0,00	33 600,00	36 400,00				-2 800,00		
Евлахов Михаил Юрьевич			-6,73	25 832,15	25 833,50				-8,08		
Микроэлектроника НПЦ ООО			900,00	3 600,00	3 600,00				900,00		
Ростелеком ПАО Ростовский филиал			0,00	6 000,00	5 500,00		1 604,00		500,00		
Материалы											
Вознаграждение											
Председателю Совета МКД								50 400,00			

Стаж Директор ООО «ЖЭК-2»

В.С.Ивахненко



Принял:

Председатель  
Совета МКД