

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск, ул. Весенняя, 8
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Номер	
Дата	

АКТ
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	1341742,97	1341742,97	454859,64
2	Ремонт жилья год	руб.	358005,43	765240,29	120858,35

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Стагг: Директор ООО «ЖЭК-3» А.В. Дудко

Принял: Председатель совета МКД от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

**Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2023г.**

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2024г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Весенний, 8	-431 711,33	358 005,43	339 105,97	744 645,70	20 594,59	765 240,29	120 858,35	-838 946,19
Видеонаблюдение				72 000,00				
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭП на поверку				16 555,73				
Замена преобразователей				6 110,26				
Замена светильников				7 575,00				
Изготовление и кодир.				900,00				
Монтаж кабель канала				850,00				
Общестроительные работы				24 987,21				
Ремонт трубопровода				1 862,50				
Ремонт фасада				191 588,00				
Сантехнические работы				142 027,00				
Смена вентилей				51 397,00				
Смена светильников				2 690,00				
Смена трубопровода				1 686,00				
Установка насосной станции				220 000,00				
Электромонтажные работы				4 417,00				



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дулко

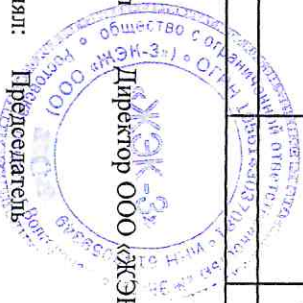
Принял: Председатель
Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2023г.

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г
						20 счет	76 счет			
Весенняя, 8 в т.ч.	24 448,88	15 948,88	8 500,00	19 200,00	21 900,00	35 000,00	35 000,00	5 800,00	8 648,88	2 848,88
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			1 500,00	6 000,00	6 000,00			1 500,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			400,00	4 800,00	4 800,00			400,00		
ЛТК-СВЯЗЬ ООО			5 400,00	3 600,00	6 300,00			2 700,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД							35 000,00			

Сдано:  Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко

Принял: _____ Председатель
Совета МКД _____