

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Весенняя, 32  
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»  
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда  
(контракт)

Номер	Коды
Дата	

АКТ  
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	2545157,24	2545157,24	402185,30
2	ремонт жилья	руб.	748707,72	1153702,84	116975,64

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П.

Сдал: Директор ООО «ЖЭК-2»

В.С. Иващенко

Принял: Председатель совета МКД

От собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2022г.

Дома

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.
				Всего	Основные		
Дом							
Весенняя, 32	543 924,39	748 707,72	749 513,37	1 153 702,84	1 111 345,18	42 357,66	116 975,64
Замена бункера в мусорокамере					17 000,00		
Замена клапана мусоропровода					4 500,00		
Ремонт подъезда					920 000,00		
Ремонт системы эл. снабжения					52 167,82		
Текущий ремонт общедомового имущества хоз. способом, в т.ч.					117 677,36		
Материалы					102 365,26		

М.П. Сдан Директор ООО «ЖЭК-2» \_\_\_\_\_ В.С. Ивахненко




**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2022г.**

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 счет			
<b>Весенняя, 32</b>	<b>42 844,76</b>	<b>28 344,76</b>	<b>14 500,00</b>	<b>84 000,00</b>	<b>67 500,00</b>	<b>72 000,00</b>	<b>20 счет</b>	<b>72 000,00</b>	<b>54 844,76</b>	<b>23 844,76</b>
В том числе:										
Авдочина Татьяна				24 000,00	24 000,00					
Анатольевна				18 000,00	18 000,00					
Алейников Евгений Александрович				12 000,00	12 000,00					
МЕГАФОН ПАО			3 000,00	12 000,00	12 000,00			3 000,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО ИПЦ			1 500,00	12 000,00	1 500,00					
РОСТЕЛЕКОМ ПАО			1 000,00	12 000,00	12 000,00			1 000,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			9 000,00	18 000,00	0,00			27 000,00		
Председателю Совета МКД								72 000,00		



Слава Директор ООО «ЖЭК-2»

В.С.Ивахненко

Принят: Председатель  
Совета МКД