

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск, ул. Весенняя, 10
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»
Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников
					на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья	год	руб	1464071,14	733658,94
2	Ремонт жилья	год	руб.	392028,28	319326,11
					199070,87

Вышленеречисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Стаг: _____ Директор ООО «ЖЭК-3» А.В. Дудко

Принят: _____ Председатель совета МКД
от собственников помещений в многоквартирном доме _____ (подпись)
(Дата)



Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 01.01.2023г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 1.01.2024г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Весенняя, 10	95 373,89	392 028,28	381 696,63	296 774,32	22 551,79	319 326,11	199 070,87	168 076,06
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТ на поверку				16 555,73				
Замена выключателя				706,00				
Замена преобразователей				6 110,26				
Ремонт лифтов				11 534,00				
Ремонт мусоропровода				17 683,00				
Ремонт трубопровода				7 113,00				
Ремонт электрощитовой				4 302,00				
Сантехнические работы				191 096,00				
Смена вентелей				20 837,33				
Смена трубопровода				17 307,00				
Электромонтажные работы				3 530,00				



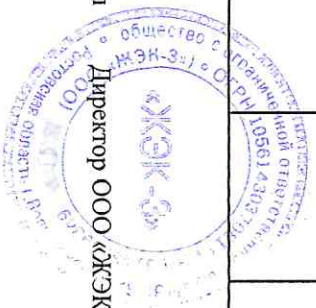
М.П. ООО «ЖЭК-3»
 Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК-3»
 Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко

Принял: _____
 Председатель
 Совета МКД

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2023г.**

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г
						20 счет	76 счет			
Весенняя, 10 в т.ч.	109 870,76	101 972,12	7 898,64	21 027,96	22 855,63	20 000,00	20 000,00	6 070,97	110 898,72	104 827,75
Ковалева Наталия Николаевна			-1,36	4 227,96	3 355,63			870,97		
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			900,00	3 600,00	3 600,00			900,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			400,00	4 800,00	4 800,00			400,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			5 400,00	3 600,00	6 300,00			2 700,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД							20 000,00			



Сдлг

Директор ООО «ЖЭК-3»

А.В. Дулко

Принял: Председатель
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-3" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2024г.	
					Всего	20 сч.				76.09
Весенняя, 10	29 736,11	2 372,27	54 297,60	56 482,94	60 596,00	0,00	60 596,00	25 178,50	23 437,71	-1 740,79
Вознаграждение Председателю Совета МКД	29 733,19	6 036,20	54 297,60	55 682,90	60 596,00	0,00	60 596,00	22 311,69	23 434,79	1 123,10
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	2,92	3 663,93	0,00	800,04	0,00	0,00		2 866,81	2,92	-2 863,89

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко
 Принял: Председатель _____
 Совета МКД _____

