

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 01.01.2021г.	Начислено	Получено	Расходы		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 1.01.2022г.
				Основные	Рентабельность		
Дом							
Весенняя, 10	8 749,68	350 638,44	326 475,15	276 268,81	15 825,41	162 357,46	67 293,90
Изготовление, монтаж клапана мусоропровода				5 021,00			
Материалы				144 138,50			
Напоги и сборки С ФОТ за т/р				2 999,83			
Оплата труда за т/р				9 933,24			
Ремонт ВДГО				750,24			
Ремонт вентиляции				81 083,00			
Экспертиза сметной стоимости при замене лифтового оборудования				32 343,00			



М.П. Сдан
 Директор ООО «ЖЭК-3» _____ В.С. Ивахненко
 Председатель _____
 Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО «ЖЭК-3» за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет			
Весенняя, 10 в т.ч.	112 814,84	107 698,82	5 116,02	21 027,96	20 750,00	20 000,00	20 000,00	5 393,98	113 842,80	108 448,82
Ковалева Наталия Николаевна			1 316,02	4 227,96	4 450,00			1 093,98		
Микроэлектроника НПЦ ООО			900,00	3 600,00	3 600,00			900,00		
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО										
Ростовский филиал			800,00	4 800,00	5 200,00			400,00		
ТТК-Связь ООО			900,00	3 600,00	2 700,00			1 800,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД							20 000,00			



Директор ООО «ЖЭК-3» В.С.Ивахненко

Принял: Председатель
Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-3" за 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего				
Весенняя, 10	20 239,71	571,80	54 278,40	50 738,12	50 428,00	25 008,19	24 090,11	881,92	
Вознаграждение Председателю Совета МКД	20 236,79	5 902,48	54 278,40	49 204,71	50 428,00	21 208,00	24 087,19	4 679,19	
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	2,92	-5 330,68	0,00	1 533,41	0,00	3 800,19	2,92	-3 797,27	



Принял: Председатель
Совета МКД

В. С. Ивахненко