

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, пр. Строителей, 8 Б
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	год	руб	655331,02	655331,02	36099,06
2	год	руб.	172770,52	79056,74	9498,60

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Служ: _____ Директор ООО «ЖЭК-2» _____ А.В. Дудко

Принят: _____ Председатель совета МКД _____
от собственников дома (представитель собственников)




_____ (подпись)

_____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Заграты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Строительей, 8Б	-817 636,52	172 770,52	173 530,66	79 056,74	71 227,52	7 829,22	9 498,60	-723 922,74
Замена запорной арматуры					1 059,00			
Изготовление, установка урн для мусора					3 418,12			
Общестроительные работы					7 846,00			
Ремонт бункера мусорокамеры					2 500,00			
Ремонт трубопровода					486,50			
Сантехнические работы					42 420,90			
Смена вентилей					9 319,00			
Устройство ограждения на придомовой территории					4 178,00			



 М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» _____ А.В. Дудко

 Принял: Председатель _____

 Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Заплаты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.
						Всего	0,00			
Дом										
Строительд,85	37 069,68	24 869,68	12 200,00	16 800,00	21 300,00	0,00		7 700,00	53 869,68	46 169,68
В том числе:										
МЕГАФОН ПАО				1 200,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО				500,00	6 000,00			500,00		
Ростовский филиал				10 500,00	6 000,00			6 000,00		
ТТК-Связь ООО										

Дулго А.В.

»

Директор ООО «ЖЭК-2»

