

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, просп. Строителей, 8Б  
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»  
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
по ОКТО  
по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда  
(контракт)

Номер	
Дата	

**АКТ**  
**о приемке выполненных работ**

Номер документа	Дата составления
	<b>15.02.23</b>

Отчетный период	
Месяц	год
<b>январь-декабрь</b>	<b>2022</b>

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	608550,80	608550,80	39195,89
2	год	руб.	774233,76	389920,94	157386,96

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
В случае не предъявления претензий к Исполнителю в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. \_\_\_\_\_ Сдат: Директор ООО «ЖЭК-2» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко



Принял: Председатель совета МКД \_\_\_\_\_  
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

\_\_\_\_\_ (дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2022г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.	
				Всего	Основыные			Рентабельность
<b>Строительей, 85</b>	<b>-916 164,60</b>	<b>160 811,88</b>	<b>164 990,11</b>	<b>62 283,80</b>	<b>53 185,97</b>	<b>9 097,83</b>	<b>10 258,74</b>	<b>-817 636,52</b>
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.					53 185,97			
Материалы					47 297,55			



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» \_\_\_\_\_ В. С. Ивахненко

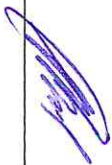
Принял: Председатель  
Совета МКД \_\_\_\_\_

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2022г.**

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						20 чет	76 с-чет			
<b>Строитель, 85</b>	<b>20 269,68</b>	<b>14 069,68</b>	<b>6 200,00</b>	<b>16 800,00</b>	<b>10 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12 200,00</b>	<b>37 069,68</b>	<b>24 869,68</b>
В том числе:										
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
Ростовский филиал			4 500,00	6 000,00	0,00			10 500,00		
ТТК-Связь ООО										

Стал Директор ООО «ЖЭК-2» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко




Принял: Председатель  
Совета МКД \_\_\_\_\_