

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск пр.Строителей, д.85  
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»  
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКТО

Коды

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда  
(контракт)

Номер	Дата	Коды

### АКТ

о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	582 358,21	54 486,89
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	154 500,60	14 436,97

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко

Принят: \_\_\_\_\_  
Председатель совета МКД  
от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.

Дома

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
<b>Строительей, 8Б</b>	<b>-955 902,13</b>	<b>154 500,60</b>	<b>150 357,00</b>	<b>114 763,07</b>	<b>106 807,93</b>	<b>7 955,14</b>	<b>14 436,97</b>	<b>-916 164,60</b>
Замена бункера мусоропровода					17 362,00			
Материалы					26 732,50			
Налоги и сборы С ФОТ за т/р					1 206,56			
Оплата труда за т/р					3 995,17			
Ремонт фасада					52 464,00			
Установка дорожных знаков					5 047,70			



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко


Принял: Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 чет			
<b>Строитель, 85</b>	<b>20 469,68</b>	<b>17 769,68</b>	<b>2 700,00</b>	<b>16 800,00</b>	<b>13 300,00</b>	<b>17 000,00</b>	<b>17 000,00</b>	<b>6 200,00</b>	<b>20 269,68</b>	<b>14 069,68</b>
В том числе:										
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО Ростовский филиал			0,00	6 000,00	5 500,00			500,00		
ТТК-Связь ООО			1 500,00	6 000,00	3 000,00			4 500,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД							17 000,00			





В.С. Иващенко