

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск, пр. Строителей, 8 А  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»  
 Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ  
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	1417015,87	1417015,87	296085,94
2	Ремонт жилья год	руб.	376814,88	683927,44	78685,35

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-2» А.В. Дудко

Принял: Председатель совета МКД  
 от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО «ЖЭК-2» за 12 месяцев 2023г.

Дома

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Строитель, 8А	235 131,01	376 814,88	374 657,70	683 927,44	666 851,80	17 075,64	78 685,35	-71 981,55
Замена бункера в мусорокамере					16 000,00			
Общестроительные работы					13 965,60			
Приобретение материалов за счет средств т/р по заявке					1 584,00			
Председателя МКД								
Ремонт ВДГО					1 759,20			
Ремонт входов в подъезд					29 874,00			
Ремонт инженерных коммуникаций					412 497,00			
Ремонт трубопровода					5 351,50			
Ремонт ХВС					1 245,00			
Сантехнические работы					149 650,50			
Смена вентелей					18 967,00			
Смена труб, вентелей					10 338,00			
Установка досок обывлений					5 620,00			

ООО «ЖЭК-2»  
 Общество с ограниченной ответственностью  
 ОГРН 5026143050505  
 ИНН 5026143050  
 Подольская область, г. Подольск  
 Директор ООО «ЖЭК-2»  
 Принял: Председатель  
 Совета МКД



А.В. Дьяко

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.**

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.
						Всего	20 счет			
<b>Строительный дом</b>	<b>14 745,22</b>	<b>4 645,22</b>	<b>10 100,00</b>	<b>20 400,00</b>	<b>24 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>20 счет</b>	<b>76 счет</b>	<b>15 145,22</b>	<b>8 645,22</b>
в том числе:										
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00	
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НЛЦ			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00	
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00	
ТТК-СВЯЗЬ ООО			7 200,00	4 800,00	8 400,00				3 600,00	
Вознаграждение Председателю Совета МКД								20 000,00		



Дулько А.В.

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г..	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г..	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.
					Всего	Производственные (20)			
<b>Спрошителей,84</b>	<b>28 257,86</b>	<b>9 575,50</b>	<b>71 907,60</b>	<b>70 211,25</b>	<b>79 041,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 378,71</b>	<b>21 124,46</b>	<b>745,75</b>
Вознаграждение Председателю Совета МКД	28 259,08	10 126,71	71 907,60	70 211,25	79 041,00	0,00	19 828,72	21 125,68	1 296,96
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	-1,22	-551,21		0,00			549,99	-1,22	-551,21



Директор ООО «ЖЭК-2»

А.В. Дудко

Председатель Совета МКД