

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск пр. Строителей, д.8А
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	Год
28.02.2022г.		январь-декабрь	2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г.
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	1 277 125,14	208 761,34
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	261 116,71	55 166,08

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдаг: Директор ООО «ЖЭК-2»  В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД
 от собственников дома (представитель собственников)



(Подпись) _____

 (Дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом								
Строитель, 8А	2 635,06	336 800,37	348 233,86	261 116,71	243 775,07	17 341,64	55 166,08	78 318,72
Материалы					83 526,52			
Налоги и сборы С ФОТ за т/р					1 956,51			
Оплата труда за т/р					6 478,56			
Ремонт ВДТО					1 500,48			
Ремонт освещения подъезда					12 813,00			
Ремонт подъезда					125 500,00			
Смена бункеров					12 000,00			



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» _____ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель Совета МКД _____

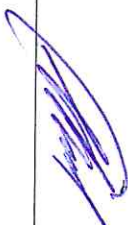
Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"
за 12 месяцев 2021г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет			
Строителей, 8А	9 945,22	7 545,22	2 400,00	20 400,00	17 500,00	21 000,00	21 000,00	5 300,00	9 345,22	4 045,22
В том числе:										
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО			0,00	4 800,00	3 600,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО Ростовский филиал			0,00	6 000,00	5 500,00			500,00		
ТТК-Связь ООО			1 200,00	4 800,00	3 600,00			2 400,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД							21 000,00			

Сдал Директор ООО «ЖЭК-2»

В.С. Иващенко




Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего				
Строительный, 8А	27 591,06	6 013,70	71 872,60	76 196,44	76 288,00	17 253,52	23 175,66	5 922,14	
Вознаграждение Председателю Совета МКД	27 592,28	7 114,90	71 872,60	75 646,45	76 288,00	16 703,53	23 176,88	6 473,35	
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	-1,22	-1 101,20		549,99		549,99	-1,22	-551,21	



М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-2» _____

В.С. Ивахненко

Принял: Председатель Совета МКД _____