

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, пр. Строителей, 4 А
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Коды	

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Номер		
Дата		

АКТ
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	658126,39	658126,39	45358,90
2	Ремонт жилья год	руб.	172722,68	34071,95	11969,46

Вышелеречисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Служ: Директор ООО «ЖЭК-2» А.В. Дудко

Принят: Председатель совета МКД
 от собственников дома (представитель собственников)



(ПОДПИСЬ)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.


Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Строительный, 4А	-131 347,94	172 722,68	174 732,21	34 071,95	26 244,90	7 827,05	11 969,46	7 302,79
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТ на поверку					4 684,64			
Замена выключателя					515,00			
Замена преобразователей					6 110,26			
Изготовление и кодировка ключей					1 200,00			
Сантехнические работы					8 412,00			
Смена вентелей					1 880,00			
Смена светильников					996,00			
Электромонтажные работы					2 447,00			

М.П. Слан. Директор ООО «ЖЭК-2» _____ А.В. Дудко
 Принял: Председатель Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.

Дома	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.			
						Всего	0,00				20 счет	76 счет	
Дом Строймелей, 4А	5 172,77	-2 027,23	7 200,00	4 800,00	8 400,00		0,00	20 счет	76 счет	3 600,00	9 972,77	6 372,77	
В том числе:													
ТТК-Связь ООО			7 200,00	4 800,00	8 400,00						3 600,00		



Директор ООО «ЖЭК-2» _____ Дудко А.В.
 Кирилин: Председатель _____