



Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.

Дома

Дом	Остаток начисленных средств на лицевого счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность собственников МКД за ремонт на 1.01.2023г	Остаток начисленных средств на лицевого счете Дома
				Всего	Основные	Рентабельность		
<b>Строительей,18А</b>	<b>-488 543,79</b>	<b>501 104,52</b>	<b>494 020,89</b>	<b>269 516,30</b>	<b>243 495,39</b>	<b>26 020,91</b>	<b>91 169,02</b>	<b>256 955,57</b>
Защита стеновой панели					23 716,00			
Изготовление и кодировка ключей					300,00			
Мировое соглашение на возмещение ущерба					6 220,04			
Монтаж контейнерной площадки на придом. террит.					16 437,37			
Ремонт ВДГО					1 500,48			
Ремонт вентиляции					65 611,91			
Ремонт ступеней					13 008,00			
Установка досок обывлений					4 500,00			
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.					112 201,59			
Материалы					92 790,86			



М.П. **ЖЭК-1**  
 Принят  
 Директор ООО «ЖЭК-1» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко  
 Председатель  
 Совета МКД \_\_\_\_\_

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.**

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 счет			
<b>Строительей,18А</b>	<b>189 151,95</b>	<b>179 551,95</b>	<b>9 600,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>85 300,00</b>	<b>264 803,00</b>	<b>204 803,00</b>	<b>60 000,00</b>	<b>14 348,95</b>	<b>48,95</b>
В том числе:										
Бурко Виктор Васильевич ФЛ										
Микроэлектроника НПЦ ООО			2 500,00	30 000,00	32 500,00				0,00	
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00	
Пирожик Антонина Анатольевна			0,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00	
Ростелеком ПАО			0,00	36 000,00	33 000,00				3 000,00	
Ростовский филиал			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00	
ТТК-Связь ООО			4 200,00	8 400,00	4 200,00				8 400,00	
Вознаграждение Председателю Совета МКД										
Зашивка межсекционных пространств							204 803,00	60 000,00		



М.П.Слава Директор ООО «ЖЭК-1» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко

Принят. Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_